



CATALOGO DE CUENTAS DE MAYOR

Cta Mayor	Descripcion	Genero	Grupo	Rubro	Naturaleza	Nivel
1111	Efectivo	1	1	1	D	4
1112	Bancos/Tesorería	1	1	1	D	3
1113	Bancos/Dependencias y otros	1	1	1	D	3
1114	Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	1	1	1	D	3
1115	Fondos con Afectación Específica	1	1	1	D	3
1116	Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	1	1	1	D	3
1119	Otros Efectivos y Equivalentes	1	1	1	D	3
1121	Inversiones Financieras de Corto Plazo	1	1	2	D	2
1122	Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	1	1	2	D	4
1123	Deudores Diversos por cobrar a Corto Plazo	1	1	2	D	4
1124	Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	1	1	2	D	3
1125	Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	1	1	2	D	4
1126	Préstamos Otorgados a Corto Plazo	1	1	2	D	4
1129	Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	1	1	2	D	4
1131	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Serv a C P	1	1	3	D	4
1132	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a C P	1	1	3	D	4
1133	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	1	1	3	D	4
1134	Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	1	1	3	D	4
1139	Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	1	1	3	D	5
1141	Inventario de Mercancías para Venta	1	1	4	D	2
1142	Inventario de Mercancías Terminadas	1	1	4	D	5
1143	Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	1	1	4	D	5
1144	Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	1	1	4	D	5
1145	Bienes en Tránsito	1	1	4	D	2
1151	Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	1	1	5	D	5
1161	Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equ	1	1	6	A	2
1162	Estimación por Deterioro de Inventarios	1	1	6	A	2
1191	Valores en Garantía	1	1	9	D	3
1192	Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	1	1	9	D	3
1193	Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	1	1	9	D	4



CATALOGO DE CUENTAS DE MAYOR

Cta Mayor	Descripcion	Genero	Grupo	Rubro	Naturaleza	Nivel
1194	Adquisición con Fondos de Terceros	1	1	9	D	4
1211	Inversiones a Largo Plazo	1	2	1	D	3
1212	Títulos y Valores a Largo Plazo	1	2	1	D	4
1213	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	1	2	1	D	3
1214	Participaciones y Aportaciones de Capital	1	2	1	D	3
1221	Documentos por Cobrar a Largo Plazo	1	2	2	D	4
1222	Deudores diversos a Largo Plazo	1	2	2	D	4
1223	Ingresos por recuperar a Largo Plazo	1	2	2	D	4
1224	Préstamos Otorgados a Largo Plazo	1	2	2	D	4
1229	Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	1	2	2	D	4
1231	Terrenos	1	2	3	D	4
1232	Viviendas	1	2	3	d	4
1233	Edificios no Habitacionales	1	2	3	D	4
1234	Infraestructura	1	2	3	D	4
1235	Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	1	2	3	D	5
1236	Construcciones en Proceso en Bienes Próprios	1	2	3	D	5
1239	Otros Bienes Inmuebles	1	2	3	D	4
1241	Mobiliario y Equipo de Administración	1	2	4	D	4
1242	Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	1	2	4	D	4
1243	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	1	2	4	D	4
1244	Vehículos y Equipo de Transporte	1	2	4	D	4
1245	Equipo de Defensa y Seguridad	1	2	4	D	4
1246	Maquinaria, otros Equipos y Herramientas	1	2	4	D	4
1247	Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	1	2	4	D	4
1248	Activos Biológicos	1	2	4	D	4
1249	Otros Bienes Muebles	1	2	4	D	4
1251	Software	1	2	5	D	4
1252	Patentes, Marcas y Derechos	1	2	5	D	4
1253	Concesiones y Franquicias	1	2	5	D	4
1254	Licencias	1	2	5	D	4

CAPÍTULO III
PLAN DE CUENTAS
Índice

- ASPECTOS GENERALES
- BASE DE CODIFICACIÓN
- ESTRUCTURA DEL PLAN DE CUENTAS
- CONTENIDO DEL PLAN DE CUENTAS
- DEFINICIÓN DE LAS CUENTAS
- RELACIÓN CONTABLE/PRESUPUESTARIA

ASPECTOS GENERALES

En la elaboración del Plan de Cuentas se tomó en consideración las Normas Internacionales de Contabilidad para el Sector Público (NICSP) emitidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad del Sector Público (International Public Sector Accounting Standards Board, International Federation of Accountants) y las Normas de Información Financiera (NIF) del Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera (CINIF).

El objetivo del Plan de Cuentas es proporcionar a los entes públicos, los elementos necesarios que les permita contabilizar sus operaciones, proveer información útil en tiempo y forma, para la toma de decisiones por parte de los responsables de administrar las finanzas públicas, para garantizar el control del patrimonio; así como medir los resultados de la gestión pública financiera y para satisfacer los requerimientos de todas las instituciones relacionadas con el control, la transparencia y la rendición de cuentas.

En este sentido constituye una herramienta básica para el registro de las operaciones, que otorga consistencia a la presentación de los resultados del ejercicio y facilita su interpretación, proporcionando las bases para consolidar bajo criterios armonizados la información contable.

El Plan de Cuentas que se presenta comprende la enumeración de cuentas ordenadas sistemáticamente e identificadas con nombres para distinguir un tipo de partida de otras, para los fines del registro contable de las transacciones.

Al diseñar el Plan de Cuentas se han tomado en consideración los siguientes aspectos contables:

- Cada cuenta debe reflejar el registro de un tipo de transacción definida;
- Las transacciones iguales deben registrarse en la misma cuenta;
- El nombre asignado a cada cuenta debe ser claro y expresar su contenido a fines de evitar confusiones y facilitar la interpretación de los estados financieros a los usuarios de la información, aunque éstos no sean expertos en Contabilidad Gubernamental;
- Se adopta un sistema numérico para codificar las cuentas, el cual es flexible para permitir la incorporación de otras cuentas que resulten necesarias a los propósitos perseguidos.
- Las cuentas de orden contables señaladas, son las mínimas necesarias, se podrán aperturar otras, de acuerdo con las necesidades de los entes públicos.

Para el registro de las operaciones contables y presupuestarias, los entes públicos deberán ajustarse a sus respectivos Clasificadores por Rubros de Ingresos, Tipo de Gasto y Objeto del Gasto al Plan de Cuentas, mismos que estarán armonizados.

El 9 de diciembre de 2009 en el Diario Oficial de la Federación se publicó el documento “Plan de Cuentas”. Dados los avances registrados a la fecha en el diseño del Sistema de Contabilidad Gubernamental que se presentan en este Manual de Contabilidad Gubernamental, se requiere de algunos cambios en el documento citado, derivado de la interrelación contable presupuestal se realizaron modificaciones menores en el nombre de las cuentas, con el propósito de coadyuvar a su mejor aplicación. Por este Capítulo del Manual de Contabilidad, se reemplaza a la norma sobre el mismo tema emitida por el CONAC con fecha 1 de diciembre de 2009.

BASE DE CODIFICACIÓN

El código de cuentas ha sido diseñado con la finalidad de establecer una clasificación, flexible, ordenada y pormenorizada de las cuentas de mayor y de las subcuentas que se debe utilizar para el registro contable de las operaciones del ente público. La estructura presentada en este documento, permite formar agrupaciones que van de conceptos generales a particulares, el cual se conforma de 5 niveles de clasificación como sigue:

[Párrafo reformado DOF 30-12-2013](#)

PRIMER AGREGADO	
Género	1 Activo
Grupo	1.1 Activo Circulante
Rubro	1.1.1 Efectivo y Equivalentes
SEGUNDO AGREGADO	
Cuenta	1.1.1.1 Efectivo
Subcuenta	1.1.1.1.1 Caja

GENERO: Considera el universo de la clasificación.

GRUPO: Determina el ámbito del universo en rubros compatibles con el género en forma estratificada, permitiendo conocer a niveles agregados su composición.

RUBRO: Permite la clasificación particular de las operaciones del ente público.

CUENTA: Establece el registro de las operaciones a nivel cuenta de mayor.

SUBCUENTA: Constituye un mayor detalle de las cuentas. Será aprobada, por la unidad administrativa o instancia competente en materia de Contabilidad Gubernamental de cada orden de gobierno, quienes autorizarán la desagregación del Plan de Cuentas de acuerdo a sus necesidades, a partir de la estructura básica que se está presentando, con excepción de las señaladas al final de este capítulo en la *“Relación Contable/Presupuestaria”*, necesarias para la interrelación con los clasificadores presupuestarios.

ESTRUCTURA DEL PLAN DE CUENTAS

Género	Grupo	Rubro
1 ACTIVO	1 Activo Circulante	1 Efectivo y Equivalentes 2 Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes 3 Derechos a Recibir Bienes o Servicios 4 Inventarios 5 Almacenes 6 Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes 9 Otros Activos Circulantes
	2 Activo No Circulante	1 Inversiones Financieras a Largo Plazo 2 Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo 3 Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso 4 Bienes Muebles 5 Activos Intangibles 6 Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes 7 Activos Diferidos 8 Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes 9 Otros Activos no Circulantes Rubro reformado DOF 09-12-2021
2 PASIVO	1 Pasivo Circulante	1 Cuentas por Pagar a Corto Plazo 2 Documentos por Pagar a Corto Plazo 3 Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo 4 Títulos y Valores a Corto Plazo 5 Pasivos Diferidos a Corto Plazo 6 Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo 7 Provisiones a Corto Plazo 9 Otros Pasivos a Corto Plazo Rubro reformado DOF 09-12-2021
	2 Pasivo No Circulante	1 Cuentas por Pagar a Largo Plazo 2 Documentos por Pagar a Largo Plazo 3 Deuda Pública a Largo Plazo 4 Pasivos Diferidos a Largo Plazo 5 Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo 6 Provisiones a Largo Plazo

CONTENIDO DEL PLAN DE CUENTAS A 4o. NIVEL

1 ACTIVO

1.1 ACTIVO CIRCULANTE

1.1.1 Efectivo y Equivalentes

1.1.1.1 Efectivo

1.1.1.2 Bancos/Tesorería

1.1.1.3 Bancos/Dependencias y Otros

1.1.1.4 Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)

1.1.1.5 Fondos con Afectación Específica

1.1.1.6 Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración

1.1.1.9 Otros Efectivos y Equivalentes

1.1.2 Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes

1.1.2.1 Inversiones Financieras de Corto Plazo

1.1.2.2 Cuentas por Cobrar a Corto Plazo

1.1.2.3 Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo

1.1.2.4 Ingresos por Recuperar a Corto Plazo

1.1.2.5 Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo

1.1.2.6 Préstamos Otorgados a Corto Plazo

1.1.2.9 Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo

1.1.3 Derechos a Recibir Bienes o Servicios

1.1.3.1 Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo

1.1.3.2 Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo

1.1.3.3 Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo

1.1.3.4 Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo

1.1.3.9 Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo

1.1.4 Inventarios

1.1.4.1 Inventario de Mercancías para Venta

1.1.4.2 Inventario de Mercancías Terminadas

1.1.4.3 Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración

1.1.4.4 Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción

1.1.4.5 Bienes en Tránsito

1.1.5 Almacenes

1.1.5.1 Almacén de Materiales y Suministros de Consumo

1.1.6 Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes

1.1.6.1 Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes

1.1.6.2 Estimación por Deterioro de Inventarios

1.1.9 Otros Activos Circulantes

1.1.9.1 Valores en Garantía

1.1.9.2 Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)

- 1.1.9.3 Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago
- 1.1.9.4 Adquisición con Fondos de Terceros

Cuenta adicionada DOF 29-02-2016

1.2 ACTIVO NO CIRCULANTE

1.2.1 Inversiones Financieras a Largo Plazo

- 1.2.1.1 Inversiones a Largo Plazo
- 1.2.1.2 Títulos y Valores a Largo Plazo
- 1.2.1.3 Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos
- 1.2.1.4 Participaciones y Aportaciones de Capital

1.2.2 Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo

- 1.2.2.1 Documentos por Cobrar a Largo Plazo
- 1.2.2.2 Deudores Diversos a Largo Plazo
- 1.2.2.3 Ingresos por Recuperar a Largo Plazo
- 1.2.2.4 Préstamos Otorgados a Largo Plazo
- 1.2.2.9 Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo

1.2.3 Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso

- 1.2.3.1 Terrenos
- 1.2.3.2 Viviendas
- 1.2.3.3 Edificios no Habitacionales
- 1.2.3.4 Infraestructura
- 1.2.3.5 Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público
- 1.2.3.6 Construcciones en Proceso en Bienes Propios
- 1.2.3.9 Otros Bienes Inmuebles

1.2.4 Bienes Muebles

- 1.2.4.1 Mobiliario y Equipo de Administración
- 1.2.4.2 Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo
- 1.2.4.3 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio
- 1.2.4.4 Vehículos y Equipo de Transporte

Nombre de cuenta mejorado DOF 02-01-2013

- 1.2.4.5 Equipo de Defensa y Seguridad
- 1.2.4.6 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas
- 1.2.4.7 Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos
- 1.2.4.8 Activos Biológicos

1.2.5 Activos Intangibles

- 1.2.5.1 Software
- 1.2.5.2 Patentes, Marcas y Derechos
- 1.2.5.3 Concesiones y Franquicias
- 1.2.5.4 Licencias
- 1.2.5.9 Otros Activos Intangibles

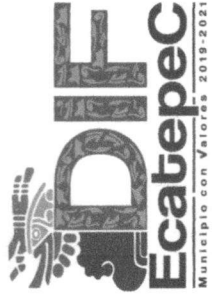
1.2.6 Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes

- 1.2.6.1 Depreciación Acumulada de Bienes Inmuebles
- 1.2.6.2 Depreciación Acumulada de Infraestructura



ECATEPEC DE MORELOS
PROGRESO Y BIENESTAR

Sistema Municipal para el Desarrollo Integral
de la Familia de Ecatepec de Morelos



16.- NOMBRE DEL INMUEBLE: JARDIN DE NIÑOS MARIA CURIE

UBICACIÓN: BOULEVARD ECATEPEC S/N ENTRE CALLE PRIVADA DE PIEDRAS Y BODEGA AUERRERA, FRACCIONAMIENTO LOS
LAURELES



"2010, AÑO DEL BICENTENARIO DE LA INDEPENDENCIA DE MÉXICO"

BIENES INMUEBLES DEL INVENTARIO DEL SISTEMA MUNICIPAL DIF ECATEPEC

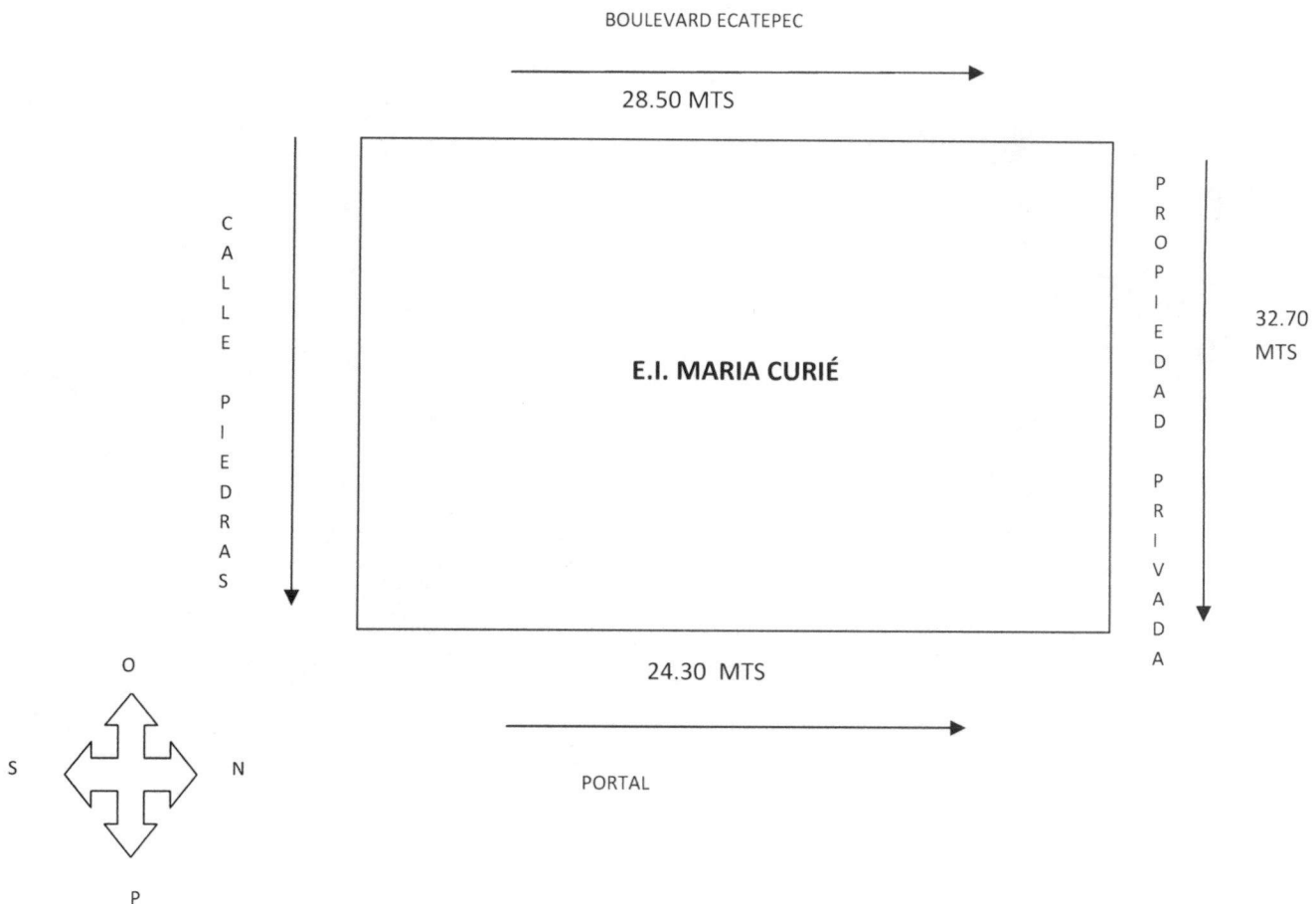
PREDIO: CENTRO LAURELES

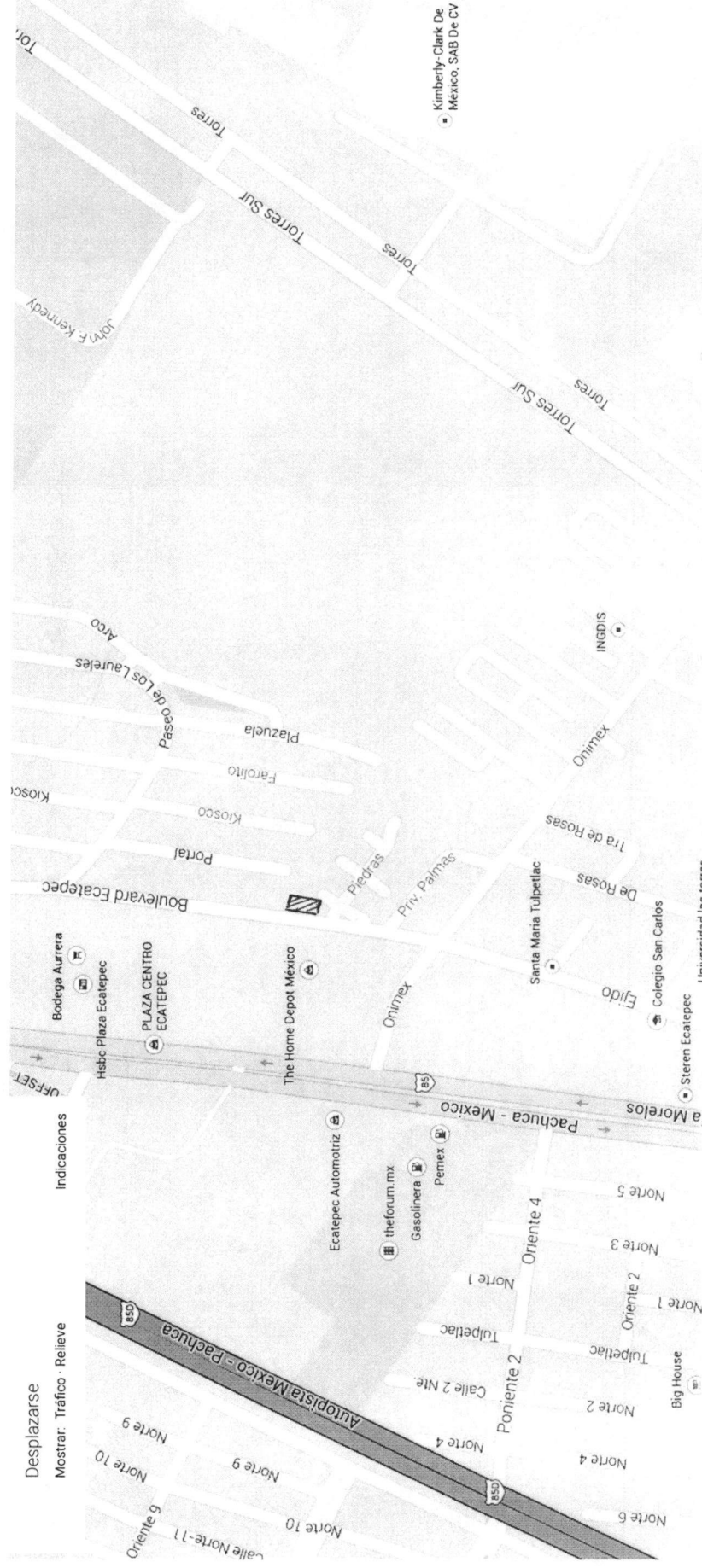
UBICACIÓN: CALLE EJIDOS S/N

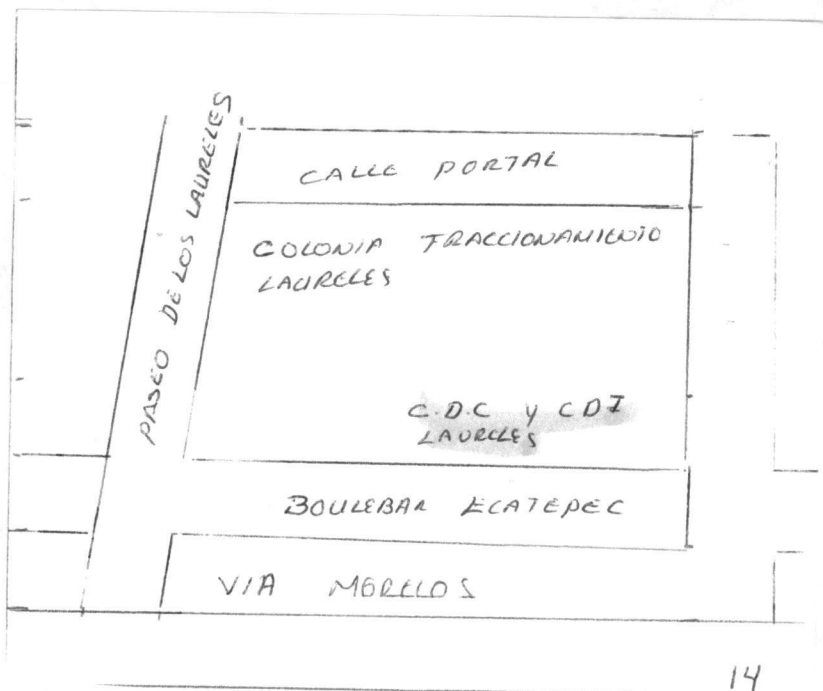
QUIENES OCUPAN EL INMUEBLES: C.D.C LOS LAURELES

COLINDANCIA DEL INMUEBLE:

NORTE:	PROPIEDAD PRIV.	32.70 MTS
SUR:	CALLE PIEDRAS	26.50 MTS
ORIENTE:	PORTAL	28.50 MTS
PONIENTE:	BOULEVARD ECATEPEC	24.30 MTS







MARIA CURIE D.T. y C.D.C. TRACCIONAMIENTOS LABRELES MZ16 LT25 17

CALLE PORTAL

ESCUELA DE EDUCACION ESPECIAL ECATEPEC.

0

28.35



PASADIZO DE LOS LABRELES

N

CASAS PARTICULARES

26.20

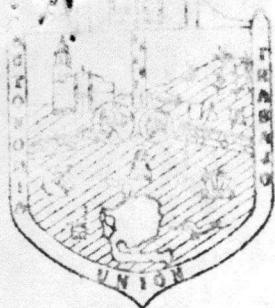
24. mts.

6. mts.

ESTACIONAMIENTO

24.20

BOULEVARD ECATEPEC



ECATEPEC DE MORELOS
ESTADO DE MEXICO
1982-1984

SRIA. MUNICIPAL

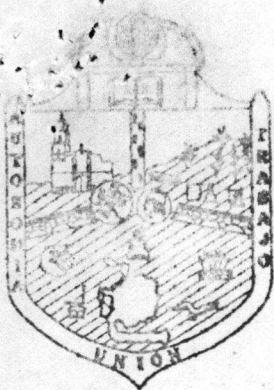
EL SUSCRITO, C. LIC. MACARIO YANEZ VALDOVINOS,
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATEPEC DE --
MORELOS, ESTADO DE MEXICO, DE ACUERDO CON LAS FACULTADES QUE LE
CONFIERE EL ARTICULO 73 FRACCION V DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL,

C E R T I F I C A: QUE EN EL LIBRO DE CABILDOS
EXTRAORDINARIO, PROPIO DEL H. CUERPO EDILICIO, SE ENCUENTRA --
ASENTADA EL ACTA NUMERO SEIS DE FECHA VEINTISEIS DE ABRIL DE --
MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES, MISMA QUE ENTRE OTROS CONTIENE
EL SIGUIENTE PUNTO:

ASUNTOS VARIOS.- DONACION DE TERRENO PARA CONS
TRUIR UN CENTRO DEL DIF EN EL FRACCIONAMIENTO LOS LAURELES

"EN USO DE LA PALABRA EL C. JESÚS MELO SOLARES
PRIMER SÍNDICO PROCURADOR, DA A CONOCER EL ESCRITO DE FECHA 23
DE SEPTIEMBRE DE 1980, PRESENTADO POR LA C. ESPERANZA CHIU DE --
SATURNO CON ESCRITO DE CONFORMIDAD DEL CONSEJO DE COLABORACIÓN
MUNICIPAL Y LA SUBDELEGACIÓN DE DICHO FRACCIONAMIENTO, MEDIANTE
EL CUAL SOLICITA LA DONACIÓN DE UN TERRENO A FAVOR DEL DIF MU--
NICIPAL PARA CONSTRUIR UN CENTRO DE DESARROLLO PARA LA COMUNI--
DAD EN ESE LUGAR. EL TERRENO DE REFERENCIA ES EL SIGUIENTE:

UBICACION: FRACCIONAMIENTO LOS LAURELES
SUPERFICIE: 4,329.78 METROS CUADRADOS



ECATEPEC DE MORELOS
ESTADO DE MEXICO
1982-1984

SRIA. MUNICIPAL

2.-

MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

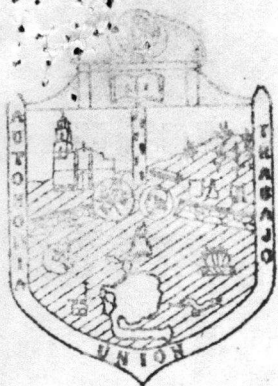
AL NORTE:	EN 145.70 METROS CON ÁREA HABITACIONAL
AL SUR:	EN 134.68 METROS CON ÁREA HABITACIONAL
AL ORIENTE:	EN 32.55 METROS CON TERRENO MUNICIPAL
AL PONIENTE:	EN 32.50 METROS CON BOULEVARD ECATEPEC

SONETIDA A CONSIDERACIÓN DE LOS MIEMBROS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO, LA PROPUESTA FUE APROBADA POR UNANIMIDAD EMITIÉNDOSE EL SIGUIENTE:

A C U E R D O



UNICO.- CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 90 -- FRACCIÓN II, 92, 97 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL, SE AUTORIZA TRANSMITIR LA PROPIEDAD A TÍTULO GRATUITO EN FAVOR DEL SISTEMA DEL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE MÉXICO DEL TERRENO ANTES MENCIONADO Y SE FACULTA AL C. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL PARA QUE REALICE LOS TRÁMITES TENDIENTES A OBTENER LA AUTORIZACIÓN DE LA LEGISLATURA DEL ESTADO PARA FORMALIZAR EL ACTO CITADO.



ECATEPEC DE MORELOS
ESTADO DE MEXICO
1982-1984

3.-

SRIA. MUNICIPAL

DADO EN EL PALACIO MUNICIPAL DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO, A LOS DIECISIETE DIAS DEL MES DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION
EL SECRETARIO MUNICIPAL CONSTITUCIONAL



C. LIC. MACARIO YANEZ VALDOVINOS

AGH*



BANCO MEXICANO SURLEX
SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO
Centro Regional Toluca

AVALUO

No.

HOJA NUM. 1

I.- ANTECEDENTES

NOMBRE DEL SOLICITANTE	Notaría Pública Número Dos de Santiago Tlanguistenco, Méx.	FECHA	22 Octubre 1984
NOMBRE DEL PROPIETARIO	Sistema para el Desarrollo de la Familia del Estado de México.	CLAVE CATASTRAL	094-16-263-16
UBICACION	Calle Canal de Sales eq. con calle s/n. Col. Sanitaria VIII, hoy Colonia José Antonio Torres, Ecatepec, Morelos Edo. de Méx.	VALOR FISCAL	\$ 761,250.00 m.n.
DESCRIPCION	Lote de terreno urbanizado.		

VALOR DEL TERRENO: \$

\$25,000.00

TRAMO DE CALLE, CALLES TRANSVERSALES LIMITROFES Y ORIENTACION

El predio esta en esquina. Orientación al Norte y al oriente.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS. según solicitud de Notaría:

Norte 28.00 m., con calle Canal de Sales.

Sur 28.00 m., con propiedad municipal.

Oriente 53.57 m., con calle sin nombre.

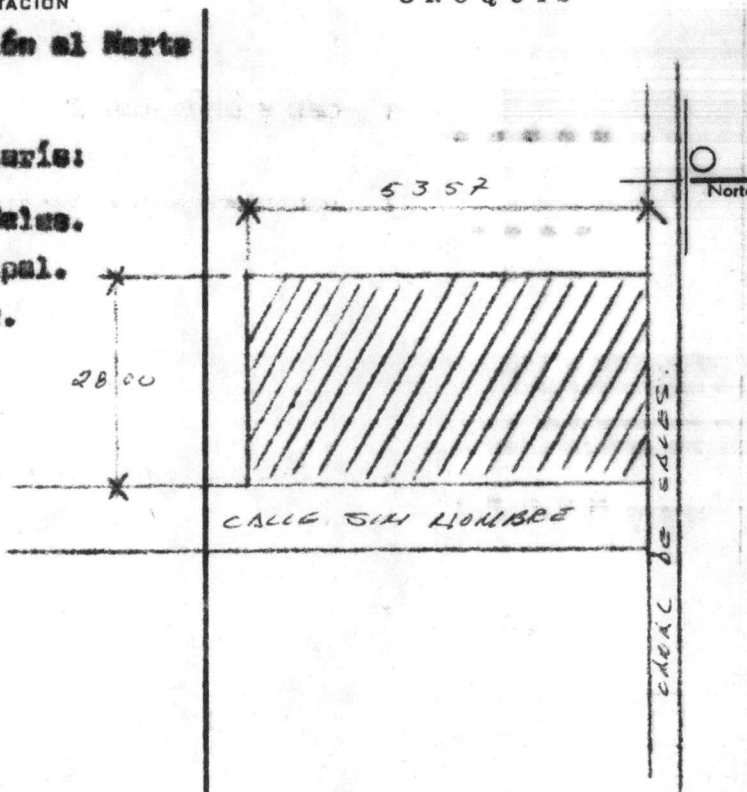
Poniente 53.57 m., con zona ejidal.

ELEMENTOS DE OBRA.

A).- OBRA NEGRA.

B).- REVESTIMIENTOS Y ACABADOS INTERIORES:

CROQUIS



AREA TOTAL: 1,500.00

M2

2.- CARACTERISTICAS URBANAS

CLASIFICACION DE ZONA	urbana	DENSIDAD DE CONSTRUCCION	70 %
POBLACION	densa	TIPO DE CONSTRUCCION DOMINANTE EN LA CALLE	moderno tipo "D"
SERVICIOS MUNICIPALES	agua potable y drenaje	FLUIDEZ Y ESTADO DE LAS VIAS DE ACCESO A LA ZONA	regulares
CONTAMINACION AMBIENTAL	40 %	TOPOGRAFIA DE LA ZONA	terreno plano
DISTANCIAS APROXIMADAS	A ESCUELA: 1,500.00	M.:	A PARQUE: 1,500.00
	A CENTRO COMERCIAL IMPORTANTE: 1,500.00 M.:		AL CENTRO: 1,500.00 M.:



BANCO MEXICANO SOMEX
Sociedad Nacional de Crédito
Centro Regional Toluca

AVALUO

No.

42

HOJA NUM. 2

III. AVALUO FISICO

A) DEL TERRENO:

REGION CATASTRAL:

094 18

MANZANA

LOTE TIPO:

no hay

VALORES DE CALLE PARA EL LOTE TIPO

1,500.00 m² X \$ 550.00 = \$ 825,000.00

VALOR DEL TERRENO: \$

825,000.00

B) DE LAS CONSTRUCCIONES:

MENOS DE MERITO

% POR EDAD Y USO: \$

VALOR DE LA CONSTRUCCION \$

C) DE LAS INSTALACIONES ESPECIALES:

VALOR DE LAS INSTALACIONES ESPECIALES \$

VALOR TOTAL DEL TERRENO, CONSTRUCCIONES E

INSTALACIONES ESPECIALES:

\$ 825,000.00

IV.- AVALUO POR CAPITALIZACION DE RENTAS.

RENTABILIDAD	EFFECTIVA O	ESTIMADA O	MIXTA O	
Renta Bruta Mensual	Deducciones Totales	Renta Neta Mensual	Renta Liquida Anual	Tasa Capitaliz. Valor de Capitalización
\$	\$	\$	\$	% \$
OBSERVACIONES Y VALORES REFERIDOS				Valor Comercial
				\$ 825,000.00

V.- CONCLUSIONES

VALOR COMERCIAL DEL INMUEBLE

== (OCHO CIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS CERO CENTAVOS) == 825,000.00 m.n.

Atq. Antonio Cervantes Tapia.
Perito Valuador
11/74 Reg. C. N. B. S.

BANCO MEXICANO SOMEX S. N. C.



BANCO MEXICANO SOMEX
SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO
Centro Regional Toluca

AVALUO

No.

HOJA NUM. 1

I.- ANTECEDENTES

NOMBRE DEL SOLICITANTE	Notaría Pública No. 2 de Santiago Tianguistenco, Méx.	FECHA	31/V/84
NOMBRE DEL PROPIETARIO	MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, MEX.	CLAVE CATASTRAL	Exento de pago.
DESCRIPCION	Inmueble ubicado en el Fraccionamiento "LOS LAURELES", perteneciente al Municipio de Ecatepec de Morelos, Méx.	VALOR FISCAL	

TRAMO DE CALLE, CALLES TRANSVERSALES LIMITROFES Y ORIENTACION

CROQUIS

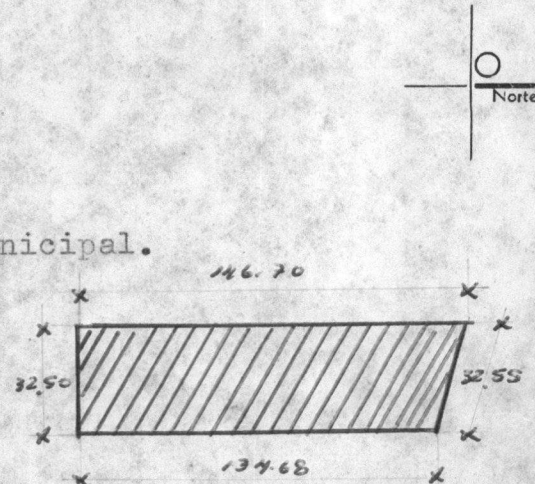
MEDIDAS Y COLINDANCIAS. segun solicitud:

Norte 146.70 m., con área habitacional.
Sur 134.68 m., con área habitacional.
Oriente 32.55 m., con terreno propiedad Municipal.
Poniente 32.50 m., con Boulevard Ecatepec.

ELEMENTOS DE OBRA.

A).- OBRA NEGRA.

B).- REVESTIMIENTOS Y ACABADOS INTERIORES:



AREA TOTAL: 4,329.78

M2

2.- CARACTERISTICAS URBANAS

CLASIFICACION DE ZONA	DENSIDAD DE CONSTRUCCION
urbana.	60 %
POBLACION	TIPO DE CONSTRUCCION DOMINANTE EN LA CALLE
normal.	moderno tipo "D"
SERVICIOS MUNICIPALES	FLUIDEZ Y ESTADO DE LAS VIAS DE ACCESO A LA ZONA
Agua potable.	bueno.
CONTAMINACION AMBIENTAL	TOPOGRAFIA DE LA ZONA
mínima.	terreno plano.
DISTANCIAS APROXIMADAS	M.: A ESCUELA: 3,000.00 M.: A PARQUE: 3,000.00
A CENTRO COMERCIAL IMPORTANTE: 3,000.00	AL CENTRO: 3,000.00



BANCO MEXICANO SOMEX
SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO
Centro Regional Toluca

AVALUO 27

NUM.

HOJA NUM. 2

III - AVALUO FISICO

A) DEL TERRENO:

REGION CATASTRAL:

MANZANA:

LOTE TIPO: no. hay.

VALORES DE CALLE PARA EL LOTE TIPO

$4,329.78 \times 1,000.00 = 4'329,780.00$

VALOR DEL TERRENO: \$ 4'329,780.00

B) DE LAS CONSTRUCCIONES:

MENOS DE MERITO= = = = = = = = = = % POR EDAD Y USO: \$ = = = = = = = =

VALOR DE LA CONSTRUCCION: \$ = = = = = = = =

C) DE LAS INSTALACIONES ESPECIALES:

VALOR DE LAS INSTALACIONES ESPECIALES: \$ = = = = = = = =

VALOR TOTAL DEL TERRENO, CONSTRUCCIONES E

INSTALACIONES ESPECIALES: Es unicamente terreno: \$ 4'329,780.00

IV.- AVALUO POR CAPITALIZACION DE RENTAS.

RENTABILIDAD	EFFECTIVA O	ESTIMADA O	MIXTA O		
Renta Bruta Mensual	Deducciones Totales	Renta Neta Mensual	Renta Liquida Anual	Tasa Capitaliz.	Valor de Capitalización
\$	\$	\$	\$	%	\$
OBSERVACIONES Y VALORES REFERIDOS					Valor Comercial
					\$ 4'329,780.00

V.- CONCLUSIONES

VALOR COMERCIAL DEL INMUEBLE

== (CUATRO MILLONES TRESCIENTOS VEINTINUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS ==
===== CERO CENTAVOS) =====
\$ 4'329,780.00 M.N.

Arq. Antonio Cervantes Tapia

Perito Valuador

Reg. C. N. B. S.

1179.

BANCO MEXICANO SOMEX, S. N. C.

Lic. Silvia Mondragón Fiesco

Notaría Pública No. 2

Santiago Tianguistenco, Méx.

10407

TESTIMONIO

RELATIVO AL CONTRATO DE DONACION A TITULO GRATUITO QUE HACE EL
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC, ESTA-
DO DE MEXICO, A FAVOR DEL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL -
DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE MEXICO.

Núm. 264

Vol. IV
gpt

Año 1985

ACC

4
4

10406



NUMERO DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO. -----

VOLUMEN IV. -----

----- DEL PROTOCOLO ESPECIAL. -----

----- EN LA CIUDAD DE SANTIAGO TIANGUISTENCO, ESTADO DE MEXICO, a los trece días del mes de febrero de mil novecientos ochenta y cinco, ante mí, Licenciada SILVIA --- MONDRAGON FIESCO, Notario Público Número Dos del Distrito de Tenango del Valle, comparece el H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC, ESTADO DE MEXICO, representado por el Ciudadano Presidente Municipal Constitucional señor DON RAUL VELEZ GARCIA, y por el Ciudadano --- Síndico Procurador Municipal DON JOSE LUIS PADILLA ORTEGA de cuya personalidad haré mérito posteriormente y por --- otra parte el SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE MEXICO, representado por el señor --- Licenciado DON JOSE RAMON ALBARRAN MORA, Apoderado General del Mismo de cuya personalidad también haré mérito --- posteriormente a fin de consignar EL CONTRATO DE DONACION A TITULO GRATUITO, que el propio Municipio hace a la Institución previas las siguientes declaraciones y cláusulas:

----- DECLARACIONES : -----

----- I.- Declara el Ciudadano Presidente Municipal y el Ciudadano Síndico Procurador del Municipio de Ecatepec, México, que por escritura número doscientos treinta y dos, volumen dos del Protocolo Especial, otorgada ante la Fé de la Suscrita Notario, con fecha veinticinco de mayo de mil novecientos ochenta y cuatro, e inscrita en el Registro Público de la Propiedad del Distrito de Tlalnepantla, Estado de México, bajo la partida número cuatrocientos veintidos, del volumen seiscientos veinticinco, - libro primero, sección primera, de fecha veinticuatro de-

COPIADO
LIC. SILVIA MONDRAGON FIESCO

agosto de mil novecientos ochenta y cuatro, se inmatriculó a favor del Municipio de Ecatepec, Estado de México, dos inmuebles de su propiedad ubicados el primero en el Fraccionamiento Los Laureles, perteneciente al Municipio de Ecatepec, Estado de México, con superficie de ----- 4,329.78 M2. (CUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTINUEVE METROS SETENTA Y OCHO CENTIMETROS CUADRADOS), las medidas y colindancias siguientes: -----

----- AL NORTE: 146.70 Mts. (CIENTO CUARENTA Y SEIS METROS SETENTA CENTIMETROS), con area habitacional; -----

----- AL SUR: 134.68 Mts. (CIENTO TREINTA Y CUATRO METROS SESENTA Y OCHO CENTIMETROS), con area habitacional; -----

----- AL ORIENTE: 32.55 Mts. (TREINTA Y DOS METROS CINCUENTA Y CINCO CENTIMETROS), con terreno propiedad Municipal; -----

----- AL PONIENTE: 32.50 Mts. (TREINTA Y DOS METROS CINCUENTA CENTIMETROS), con Boulevard Ecatepec. -----

----- El segundo inmueble ubicado en la Colonia Melchor Múzquiz, perteneciente al Municipio de Ecatepec, Estado de México, con superficie de 1,387.86 M2. (MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS OCHENTA Y SEIS CENTIMETROS CUADRADOS), las medidas y colindancias siguientes: -----

----- AL NOROESTE: 59.00 Mts. (CINCUENTA Y NUEVE METROS) con propiedad privada; -----

----- AL SURESTE: en dos líneas, una de 20.35 Mts. (VEINTE METROS TREINTA Y CINCO CENTIMETROS), con calle Francisco Villa, y otra de 9.65 Mts. (NUEVE METROS SESENTA Y CINCO CENTIMETROS), con area de donación; -----

----- AL SUROESTE: en dos líneas, una de 39.60 Mts. (TREINTA Y NUEVE METROS SESENTA CENTIMETROS), con area de donación, y otra de 19.40 Mts. (DIECINUEVE METROS CUARENTA CENTIMETROS), con area de donación. -----

COTEJADO
LIC. SILVIA RODRIGUEZ FIESCO





-----AL NOROESTE: en 30.00 Mts. (TREINTA METROS), con calle Venustiano Carranza. -----

----- II.- Que en esta misma escritura consta el DECRETO de autorización al Municipio de Ecatepec, México, por el cual se autoriza la DONACION de los inmuebles objeto de este contrato al SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DE LESTADO DE MEXICO, y que en copia fotostática agrego al apéndice de documentos de la presente en donde queda marcado con la letra "A", y que es del tenor literal siguiente:

----- "El Ciudadano Licenciado ALFREDO DEL MAZO G., -- Gobernador Constitucional Del Estado Libre y Soberano de México, asus habitantes sabed: -----

----- Que la Legislatura del Estado ha tenido a bien -- aprobar los siguiente: -----

----- DECRETO NUMERO 227 =====

----- LA H. XLVII LEGISLATURA DE LESTADO DE MEXICO, --

DECRETA: -----

----- ARTICULO PRIMERO.- Se autoriza al H. Ayuntamiento del Municipio de Ecatepec, Méx., para donar a título gratuito dos inmuebles de propiedad municipal, en favor del -- Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de México, quien los ocupará a la construcción de Centros para el Desarrollo de la Comunidad. -----

----- ARTICULO SEGUNDO.- Los bienes inmuebles ha que -- se refiere este Decreto se localizan en: -----

----- 1.- Terreno ubicado en el Fraccionamiento los -- Laureles, con una superficie de 4,329.78 M2., con las siguientes medidas y colindancias: -----

----- AL NORTE: 146.70 metros, con área habitacional. --

----- AL SUR: 134.68 metros con área habitacional. --

----- AL ORIENTE: 32.55 metros, con terreno propiedad



LIC. SILVIA MONDRAGON FIESCO
DECRETO
227

municipal; y -----

----- AL PONIENTE: 32.50 metros, con Boulevard Ecatepec.

----- 2.- Terreno ubicado en la Colonia Melchor Múzquiz, con superficie de 1,387.86 M2, y las siguientes medidas y colindancias: -----

----- AL NOROESTE: 59.00 metros, con propiedad privada.

----- AL SURESTE: en dos líneas, una de 20.35 metros, con calle Francisco Villa, y otra de 9.65 metros, con área de donación. -----

----- AL SUROESTE: en dos líneas, una de 39.60 metros, con área de donación, y otra de 19.40 metros, con área de donación. y -----

----- AL NOROESTE: en 30.00 metros con calle Venustiano Carranza/. -----

----- ARTICULO TERCERO.- Esta donación estará condicionada a que los bienes inmuebles sean destinados al fin para el cual son solicitados y no se le cambie de uso. En caso de incumplimiento revertirán con todas sus accesiones al patrimonio del Ayuntamiento en cita. -----

----- ARTICULO CUARTO.- Se faculta al Ayuntamiento del Municipio de Ecatepec, Méx., para que por si o a través de sus apoderados legalmente investidos, comparezcan a suscribir los títulos de propiedad que se deriven de la donación a que se le autoriza. -----

----- T R A N S I T O R I O -----

----- ARTICULO UNICO.- Este decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial "Gaceta de Gobierno" del Estado. -----

----- LO TENDRA ENTENDIDO EL GOBERNADOR DEL ESTADO, HACIENDO QUE SE PUBLIQUE Y SE CUMPLA: -----

----- Dado en el Palacio del Poder Legislativo, en To

COTEJADO
LIC. SILVIA MONDRAGON FIESCO



Lic. Silvia Mondragón Fiesco

NOTARIO PUBLICO No. 2

TIANGUISTENCO, MEX.

- 3 -



Toluca de Lerdo, Méx., a los veintiocho días del mes de enero de mil novecientos ochenta y cuatro. -----

----- Diputado Presidente, Isidro Rangel Gálvez; Diputado Secretario, C. Eduardo Hernández Mier; Diputado Secretario, Lic. Victor Quiroz Santibañes.- Rúbrica. -----

----- Por tanto mando se publique, circule, observe y se le dé el debido cumplimiento. -----

----- Toluca de Lerdo, Méx., febrero 2 de 1984. -----

----- EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.-----

----- Lic. Alfredo del Mazo G.- Rúbrica. -----

----- EL SECRETARIO DE GOBIERNO. -----

----- Lic. Leopoldo Velasco Mercado,- Rúbrica".-----

----- III.- Manifiestan asimismo los representantes del H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE ECATEPEC, ESTADO DE MEXICO, que los inmuebles deslindados en la declaración I de la presente se encuentran libres de gravámenes lo que se comprueba con el CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMENES, expedido por el Ciudadano Registrador de la Propiedad del Distrito Judicial de Tlalnepantla, Estado de México, y que agrego al apéndice de documentos de la presente en donde queda marcado con la letra "B". -----

----- En este mismo certificado se hace constar que a la fecha no aparece registrado decreto alguno que establezca sobre los inmuebles de referencia, provisiones, destinos, usos o reservas con arreglo a lo dispuesto por el artículo CUARENTA Y CUATRO, de la Ley General de Asentamientos Humanos. -----

----- Atento lo anterior los comparecientes otorgan las siguientes : -----

----- C L A U S U L A S : -----

----- PRIMERA.- EL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL



COTEJADO
LIC. SILVIA MONDRAGON FIESCO

MUNICIPIO DE ECATEPEC, MEXICO, representado por el Ciudadano Presidente Municipal Constitucional señor DON RAUL VELEZ GARCIA, y por el Ciudadano Síndico Procurador Municipal señor DON JOSE LUIS PADILLA ORTEGA, -- hacen DONACION A TITULO GRATUITO a favor del SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE MEXICO, quien adquiere por medio de su representante y Apoderado General del Propio Instituto, señor Licenciado DON JOSE RAMON ALBARRAN MORA, dos inmuebles el primero ubicado en el Fraccionamiento los Laureles, y el segundo ubicado en la Colonia Melchor Múzquiz, -- ambos inmuebles pertenecientes al Municipio de Ecatepec, -- Distrito de Tlalnepantla, Estado de México, cuyas medidas, linderos y superficie aparecen descritas en la declaración I de la presente y se tienen aqui por reproducidas como si se insertaran literalmente. -----

----- SEGUNDA.- EL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE MEXICO, por conducto, de su apoderado General el señor Licenciado DON JOSE RAMON ALBARRAN-MORA, agradece y acepta la DONACION que hace a su favor el Municipio de Ecatepec, México. -----

----- TERCERA.- Los inmuebles objeto de esta DONACION- pasan a poder del SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE MEXICO; -----

----- 1).- Con la condición establecida en el decreto- transcrito anteriormente. -----

----- 2).- Sin gravámenes de ninguna especie según declara la parte donante de manera expresa y bajo protesta de decir verdad. -----

----- CUARTA.- El donante responderá del saneamiento para el caso de evicción en los términos de Ley. -----

----- QUINTA.- En el presente contrato no hay error, -

COTEJADO
LIC. SILVIA MONDRAGON ESCOB





dolo, violencia, ni lesión que pudiera invalidarlo. -----

----- SEXTA.- Los gastos, impuestos y honorarios que se causen con motivo de esta escritura hasta se inscripción en el Registro Público de la Propiedad, serán por cuenta del donatario. -----

----- SEPTIMA.- Para todo lo relacionado con este contrato son aplicables las Leyes vigentes en el Estado de México y competentes los Tribunales del Distrito Judicial de Tlalnepantla, México, renunciando expresamente las partes a cualquier fuero que por razón de domicilio o vecindad presente o futuro pudiera corresponderles. -----

----- YO EL NOTARIO CERTIFICO Y DOY FE -----

----- I.- Del conocimiento y capacidad legal de los comparecientes para la celebración de este acto. -----

----- II.- De que la PERSONALIDAD con que comparecen los señores DON RAUL VELEZ GARCIA Y DON JOSE LUIS PADILLA ORTEGA, consta acreditada con las credenciales del H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Ecatepec, México, 1985-1987, expedidas con fecha primero de enero de mil novecientos ochenta y cinco, que tuve a la vista y devolví a los interesados. -----

----- Asimismo el señor Licenciado DON JOSE RAMON ALBARRAN MORA, acredita su personalidad con el testimonio del acta número cuatro mil setecientos cuarenta, volumen especial, setenta y seis guión doscientos treinta y siete, de fecha veinticuatro de mayo de mil novecientos ochenta y cuatro, otorgada ante la FÉ del Notario Público Número Uno Licenciado Roque Rene Santin Villavicencio, de la Ciudad de Toluca, México, relativo al Poder General conferido por la C. Carmen Maza de del Mazo, Presidente del SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE MEXICO,

COTEJADO
LIC. SILVIA MONDRAGON FIESCO

a favor del señor Licenciado DON JOSE RAMON ALBARRAN MORA-
Apoderado General, del cual transcribo en lo conducente:---

----- "..... La señora DOÑA CARMEN MAZA DE DEL MAZO,
en su carácter de PRESIDENTA DEL SISTEMA PARA EL DESARRO-
LLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE MEXICO, "DIFEM",-
personalidad que al final de la presente haré mérito y ---
dijo: Que por esta escritura otorga al señor Licenciado --
DON JOSE RAMON ALBARRAN MORA, PODER GENERAL PARA PLEITOS Y
COBRANZAS, ACTOS DE ADMINISTRACION Y DE RIGUROSO DOMINIO,-
y con facultades para suscribir y endosar Títulos de Crédi-
to, así como para substituir y otorgar poderes a su vez, e
igualmente para que en ejercicio de este poder la represen-
te ante toda clase de Autoridades Civiles, judiciales, ---
Administrativas, Municipales, Militares y del Trabajo, an-
te las que podrán en su nombre articular y absolver posi-
ciones, comprometer en árbitros y arbitradores, comparecer
en Juicios Civiles, presentar querellas y acusaciones pena-
es, desistirse de ellas, gozando los apoderados de todas -
las facultades generales y las especiales que conforme a la
Ley requieran cláusula especial. -----

----- Este poder se entiende conferido en los térmi-
nos del Artículo dos mil cuatrocientos ocho del Código Ci-
vil en el Estado de México y sus correlativos en toda la -
República". -----

----- III.- De que por sus GENERALES y apercibidos de
las penas en que incurren quienes declaran con falsedad, -
los comparecientes manifestaron ser:-----

----- Mexicanos por nacimiento e hijos de padres de-
igual nacionalidad. -----

----- El señor DON RAUL VELEZ GARCIA, originario de -
Atlacomulco, Estado de México, y vecino de Ecatepec, Esta-

COTEJADO
D. SILVIA MONDRAGON FIESCA





do de México, con domicilio en Juárez Norte número cuarenta y tres, nació el día veinticinco de febrero de mil novecientos veintiocho; casado, Funcionario Público, causante del Impuesto Sobre la Renta, con Registro Federal de Contribuyentes número VEGR-280225, sin comprobar estar al corriente, de paso en esta Ciudad. -----

----- El señor DON JOSE LUIS PADILLA ORTEGA, originario y vecino de Ecatepec, Estado de México, con domicilio en Sol Norte número diez, nació el día veintiuno de septiembre de mil novecientos cuarenta y cinco, casado, Funcionario Público, causante del Impuesto Sobre la Renta, -- con Registro Federal de Contribuyentes número PAOL-450921, sin comprobar estar al corriente, de paso en esta Ciudad.-----

----- El señor LICENCIADO DON JOSE RAMON ALBARRAN MORA, originario y vecino de México, Distrito Federal, con domicilio en Lomas de Vista Hermosa, número trescientos ochenta y nueve FRACCIONAMIENTO VISTA HERMOSA, nació el día veintisiete de noviembre de mil novecientos treinta y nueve, casado, Funcionario Público, causante del Impuesto Sobre la Renta, con Registro Federal de Contribuyentes número AAMR-391127, sin comprobar estar al corriente de paso en esta Ciudad. -----

----- IV.- De que tuve a la vista los documentos citados en esta acta. -----

----- V.- De que leído este instrumento a los comparecientes a quienes expliqué el valor y efectos legales del mismo se manifestaron conformes con sus términos y firman para constancia en mi Despacho el día veinticinco de febrero de mil novecientos ochenta y cinco. -----

----- DOY FE. -----

----- Rúbrica del señor DON RAUL VELEZ GARCIA. -----

COLECCIONADO
LIC. SILVIA MONDRAGON FIESCO

----- Rúbrica del señor DON JOSE LUIS PADILLA ORTEGA. ---

----- Rúbrica del señor LIC. DON JOSE RAMON ALBARRAN MORA.

----- Ante mí, S. MONDRAGON F.- Rúbrica. -----

----- El Sello de Autorizar. -----

----- AUTORIZO DEFINITIVAMENTE: Santiago Tianguistenco, --
Méx., a los doce días del mes de marzo de mil novecientos-
ochenta y cinco. -----

----- S. MONDRAGON F.- Rúbrica. -----

----- El Sello de Autorizar. -----

----- DEL APENDICE. -----

----- CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMENES.-----

----- (EN LO CONDUCENTE). -----

----- "..... 14897. -----

----- GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO..... 84 NOV. 6-
12:45..... -----

----- C. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO -
DE TLALNEPANTLA, MEX., ADSCRITO A LOS MUNICIPIO DE COACAL-
CO Y ECATEPEC. PRESENTE...-----

----- JOSUE VALDES MONDRAGON, Presidente Municipal de
Ecatepec, Méx., respetuosamente comparezco ante Usted para
exponer: -----

----- Que por este escrito y con fundamento en el Ar-
tículo 161 del Reglamento del Registro Público de la Pro-
piedad vigente en el Estado, solicito atentamente a Usted,
tenga a bien expedir a nombre del H. Ayuntamiento que pre-
sido un CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMENES de los inmue-
bles que a continuación se describen.....-----

----- Los inmuebles descritos se inmatricularon en --
esa Oficina Registradora de la Propiedad a su digno cargo,
bajo la Partida Número 422, del Volumen 625, del Libro Pri-
mero , Sección Primera, el 24 de agosto de 1984.....-----

COTEJADO
LIC. SILVIA MONDRAGON FESCO



COTEJADO
LIC. SILVIA MONDRAGON FLESCO

-----"NOTA 035 DEL 12-03-85..... -----
----- NUMERO DE LA ESCRITURA 204 VOL. IV..... FECHA DE LA
ESCRITURA 13 DE FEBRERO DE 1985..... FECHA DE ADQUISICION
12 DE MARZO DE 1985..... -----
----- PRECIO PACTADO O VALOR DEL AVALUO: 1.- \$ 4'329.780,
2.-\$1'387,860..... SALARIO MINIMO GENERAL DE LA ZONA ECO
NOMICA CORRESPONDIENTE AL D.F. VIGENTE AL MOMENTO DE EFEC
TUAR EL PAGO ELEVADO AL AÑO POR 10.- PAGADO POR CONVENIO-
EN EL MUNICIPIO CORRESPONDIENTE..... IMPUESTO SOBRE AD--
QUISICION DE INMUEBLES 10% DE E NO CAUSA EXENTO.....
TOTAL A PAGAR \$ 0.00... PAGO EN EFECTIVO O CHEQUE 0.00...
----- SELLO DE LA OFICINA SUBALTERNA FEDERAL DE HACIENDA-
54..... MAR. 12 1985..... SANTIAGO TIANGUISTENCO, MEX..
----- AL DORSO. -----
----- DETERMINACION DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR ENAJE
NACION DE BIENES..... -----
----- DISTRIBUCION DE INGRESO E IMPUESTO CORRESPONDIENTE.
NO CAUSA EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA CON FUNDAMENTO EN EL-
ARTICULO 73 DE LA LEY DE LA MATERIA". -----
----- OFICIO DE EXENCION DE IMPUESTOS. -----
----- ESCUDO DEL ESTADO DE MEXICO.... PODER EJECUTIVO...-
----- DEPENDENCIA: DIRECCION GENERAL DE INGRESOS. SUB-DI-
RECCION DE POLITICA FISCAL..... SECCION DEPARTAMENTO DE-
INGRESOS DIVERSOS.... NUMERO DEL OFICIO 203-DGI-SPF-DID..
EXPEDIENTE: 1114/84..... Toluca, Méx., 19 de septiembre-
de 1984..... ASUNTO: Se otorga subsidio.....-----
----- C. CESAR MARQUEZ GALLEGOS.... RECEPTOR DE RENTAS LA
ROMANA....PRESENTE: -----
----- Me refiero a las gestiones realizadas en esta Depen
dencia, por la C. Carmen Maza de del Mazo, Presidenta del
Sistema para el Desarrollo integral de la Familia del Es-

LIC. SILVIA MONDRAGON FLESCO
SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO



tado de México, mediante las cuales solicita se exente al Organismo que representa, del pago de los Derechos de Inscripción en el Registro Público de la Propiedad, causados en la adquisición de dos inmuebles ubicados en el Municipio de Ecatepec de Morelos, Méx., y que están destinados a la construcción y funcionamiento de igual número de centros para el Desarrollo de la Comunidad en beneficio de la mujer de esa población, y que fueron donados por el H. Ayuntamiento de Ecatepec de Morelos, Méx., a dicho Organismo. -----

----- Una vez analizado lo anterior, y considerando los fines a los que están destinados los inmuebles de referencia; con fundamento en el Artículo 39 del Código Fiscal Vigente en el Estado, se ACUERDA: -----

----- P R I M E R O : -----

----- Se otorga al Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de México, un subsidio del 100% en el pago de los Derechos de Inscripción en el Registro Público de la Propiedad de las escrituras correspondientes a la adquisición de dos inmuebles ubicados en el Fraccionamiento Los Laureles y Colonia Melchor Múzquiz, Municipio de Ecatepec de Morelos, Méx. -----

----- S E G U N D O : -----

----- Asimismo, se subsidia el 100% del Impuesto para el Fomento de la Educación Pública en el Estado, generado por los Derechos de referencia. -----

----- ATENTAMENTE. -----

----- SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION. -----

----- EL DIRECTOR GENERAL DE INGRESOS. -----

----- ING. ALFONSO MARTINEZ BACA DOMENZAIN.- Rúbrica...."

----- OFICIO DE EXENCION DE IMPUESTOS. -----

COTEJADO
LIC. SILVIA MONDRAGON FIESCO

----- (EN LO CONDUCENTE). -----

----- ESCUDO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MEXICO, --
1982-1984. PRESIDENCIA..... -----

----- PM/SP/100/84. -----

----- CD. ECATEPEC DE MORELOS, MEX., A 24 DE SEPTIEMBRE -
DE 1984. -----

----- C. LIC. CARMEN DE DEL MAZO... PRESIDENTA DEL SISTE-
MA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA EN EL ESTADO
DE MEXICO, PRESENTE. -----

----- DISTINGUIDA SEÑORA: -----

----- EN ATENCION A SUS OFICIOS PRBB/078/84, PRBB/079/84-
y PRBB/080/84, DE FECHA 7 DE LOS CORRIENTES, EN LOS CUA--
LES SOLCITA LA EXENCION DEL IMPUESTO DE TRASLACION DE DO-
MINIO GENERADO EN LA ADQUISICION DE LOS INMUEBLES QUE EL-
H. AYUNTAMIENTO DONO EN FAVOR DEL ORGANISMO QUE USTEDDIG-
NAMENTE PRESIDE, UBICADOS EN LA COLONIA NUEVA ARAGON, EMI-
LIANO ZAPATA, 1RA. SECCION Y FRACCIONAMIENTO LOS LAURELES
RESPECTIVAMENTE, ME PERMITO INFORMARLE QUE CON FUNDAMENTO
EN EL ARTICULO 51 DE LA LEY DE HACIENDA MUNICIPAL Y 23 --
FRACC. I Y II DEL CODIGO FISCAL MUNICIPAL, ES PROCEDENTE-
LA EXENCION DE DICHO IMPUESTO. -----

----- POR LO TANTO, ESTE H. AYUNTAMIENTO NO TIENE NINGUN-
INCONVENIENTE EN OTORGAR LA EXENCION SOLICITADA. -----

----- ESPERANDO HABER ATENDIDO DEBIDAMENTE SU SOLICITUD,-
APROVECHO LA OCASION PARA REITERARLE MI CONSIDERACION AL-
TA Y DISTINGUIDA. -----

----- ATENTAMENTE. -----

----- SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION. -----

----- EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL. -----

----- C. LIC. JOSUE VALDES MONDRAGON.- Rúbrica. -----

----- SELLO DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ECATE--

COTEJADO
LIC. SILVIA MONDRAGON FIESCHI

100
LIC
MONDRAGON
FIESCHI
Ere
MICA



15

PEC DE MORELOS..... PRESIDENCIA MUNICIPAL.-----

----- C.C.P.- LIC. MIGUEL ANDREU HERNANDEZ.- TESORERO ---
MPAL.- PARA SU CONOCIMIENTO". -----

----- COMPROBANTE DEL TRASLADO DE DOMINIO. -----

----- EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS --
40, 41, 42, 43, 44, 45 Y DEMAS RELATIVOS DE LA SECCION SE
GUNDA DEL CAPITULO SEGUNDO DE LA LEY DE HACIENDA MUNICI--
PAL, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, HACEMOS LA PRESENTE, -
DECLARACION PARA EL PAGO DEL IMPUESTO SOBRE TRASLACION DE
DOMINIO Y OTRAS OPERACIONES CON BIENES INMUEBLES. -----

----- LIQUIDACION: -----

----- VALOR DE AVALUO \$ 4'329,780.00 -----

----- 5 VECES EL SALARIO MIN. S/ZONA ECON. \$ 2'283,275.00

----- BASE GRAVABLE DIF. FAV. ADQ. -----

----- TOTAL \$ 0.00 -----

----- COMPROBANTE DEL TRASLADO DE DOMINIO. -----

----- (EN LO CONDUENTE). -----

----- EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS -
40, 41, 42, 43, 44, 45 Y DEMAS RELATIVOS DE LA SECCION SE
GUNDA DEL CAPITULO SEGUNDO DE LA LEY DE HACIENDA MUNICI--
PAL, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, HACEMOS LA PRESENTE -
DECLARACION PARA EL PAGO DEL IMPUESTO SOBRE TRASLACION DE
DOMINIO Y OTRAS OPERACIONES CON BIENES INMUEBLES. -----

----- LIQUIDACION: -----

----- VALOR DE AVALUO \$ 1'387,860.00 -----

----- 5 VECES EL SALARIO MIN, S/ZONA ECON. \$ 2'283,275.00

----- BASE GRAVABLE DIF. FAV. ADQ. -----

----- TOTAL \$ 0.00 -----

----- ES PRIMER TESTIMONIO SACADO DE SU MATRIZ Y ORI
GINALES QUE OBRAN EN EL PROTOCOLO Y APENDICE A MI CARGO -
DE DONDE SE COMPULSA Y SACA PARA USOS DEL SISTEMA PARA EL



COLECCIONADO
LIC. SILVIA MONDRAGON FIESCO

16

DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE MEXICO, -
COMO TITULO DE PROPIEDAD VA EN ESTAS OCHO HOJAS UTILES DE
BIDAMENTE SELLADAS Y COTEJADAS, LO AUTORIZO Y FIRMO EN LA
CIUDAD DE SANTIAGO TIANGUISTENCO, ESTADO DE MEXICO, A LOS
VEINTISIETE DIAS DEL MES DE JULIO DE MIL NOVEICENTOS ----
OCHENTA Y CINCO. -----

----- DOY FE. -----



EL NOTARIO PUBLICO No. 2



LIC. SILVIA MONDRAGON FIESCO

Inscrito en el Registro Publico de la Propiedad
hoy a las 12:35 Hr. de la tarde

1242-1244

687

Lit. 30 del

29 Agosto 1985

[Handwritten signature]
LIC. SILVIA MONDRAGON FIESCO

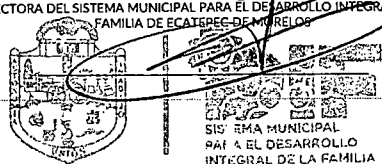


MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JUNIO DE 2025																																
Núm Prog	Cuenta	Subcuenta	Nombre de la Cuenta	Nombre del Inmueble	Ubicación	Localidad	Medidas y Colindancias				Superficie M2	Superficie Construida M2	Fecha de Adquisición	Valor de Adquisición	Uso	Documento que Acredita la Pertenencia	Número de Escritura y/o Fecha del Contrato	Número del Registro Público de la Propiedad	Clave Catastral	Valor Catastral	Modalidad de Adquisición	Poliza			Depreciación			Comentarios				
							Norte	Sur	Oriente	Poniente												Tipo	Número	Fecha	Fecha de Alta	Tiempo de Vida Útil	%		Mensual	Acumulada		
01	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	JARDIN DE NIÑOS SOR JUANITA DE LA CRUZ	AV. ALTAVILLA ESQ CALLE JUCHITPEC	COLONIA ALTAVILLA	44.00 MTS. CON CISTERNA Y BOMBA DE AGUA POTABLE	44.00 MTS. CON AVENIDA ALTAVILLA	37.00 MTS. CON EL ANILLO DE LA ESC. PRIM. DEBITO JUAZUEZ	37.00 MTS. CON EL ANILLO DE LA ESC. PRIM. DEBITO JUAZUEZ	1,628.00	563.00	N/A	0.00	J.N. SOR JUANITA DE LA CRUZ	DONACION POR GACETA DE GOBIERNO NUMERO 22 DE FECHA 01 DE AGOSTO DE 1994 Y ESCRITURA 37247	23/12/2001	SIN DATO	094-35-302-01-00-0000	12,641.80	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL	
02	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	CENTRO COMUNITARIO BIENESTAR	CALLE JUCHITPEC No. 23 KZ 54 LT 13 COL. ALTAVILLA	COLONIA ALTAVILLA ENTRE TEMASCALTEPEC Y ALTAVILLA	43.00 MTS. BARRICA CASTILLO GARCIA	43.00 MTS. JUCHITPEC	34.00 MTS. MAZANZA 14 LOTES 14	34.00 MTS. MORIS MARTINEZ DOMINGUEZ	1,634.00	1,150.00	N/A	0.00	CSC ALTAVILLA	ACTA 44 DEL LIBRO CARGO FOLIOS 391, 392, 393, 394 Y 395, DE FECHA 29 NOV. 1974 NOT. JUAN JUAN DE NIÑOS FRACC. VENTA DE CAMPIO Y ALTAVILLA	N/A	SIN DATO	094-35-300-05-00-0000	658,920.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL	
03	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	CLINICA MAYTEDE MONTAÑA EL LUISA I CAMPOS DE JIMENEZ CANTU	AV. JOSE LOPEZ PORTILLO No. 1 EN VUELO ESQ. 20 DE NOVIEMBRE	COL. EDAL BILUANO ZAPATA	69.10 MTS. VIA J. LOPEZ PORTILLO	68.35 MTS. BARRICA DE LA MORA	73.48 MTS. CALLE 20 DE NOVIEMBRE	74.00 MTS. VIVERO MUNICIPAL	5,043.03	4,025.00	N/A	0.00	CSC, E.I. CLINICA ALMACEN, PROPIEDAD AUT. RIONALES (S)	DONACION POR GACETA DE GOBIERNO NUMERO 22 DE FECHA 01 DE AGOSTO DE 1994 Y CORRETT FOLIO 8701	CoReTT FOLIO 8701	SIN DATO	094-07-042-27-00-0000	26,436,336.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL	
04	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	JARDIN DE NIÑOS ESTEFANIA CASTAÑEDA (CIVICO I)	CALLE GOBERNADOR ALFREDO DEL MAZO ESQ. GOBERNADOR CON RINAPALCO	COL. GRANAS VALLE DE GUADALUPE	78.92 MTS. GOBERNADOR REGISTRO CIVIL	78.92 MTS. CALLE RIVA PAUCOS	94.15 MTS. ESQ. PRIMARIA REVOLUCION	94.15 MTS. OPICNA RECEPTORIA DE REPTAS	7,426.00	3,525.00	N/A	0.00	J.N. ESTEFANIA CASTAÑEDA	SIN REGISTRO	N/A	SIN DATO	094-31-224-01-00-0000	24,552,436.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL	
05	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	BODEGA DE ARCHIVO	CALLE GARDENIA No. 63, ENTRE LAS CALLE DE NEPTUNO Y PLUTON	GRANAS VALLE DE GUADALUPE	4.98 MTS. SR. FRANCISCO RUIZ ORDAZ	8.00 MTS. CALLE GARDENIA	19.78 MTS. ESQ. MARTINEZ GONZALEZ	19.78 MTS. SR. CARLOS CAMPOS	185.00	385.70	N/A	0.00	BODEGA DE ARCHIVO Y PATRIMONIO	SIN REGISTRO	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	0.00	0.00	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
06	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	ESTANGIA INFANTIL CIVICO II	CALLE RIVA PAUCOS No. 1	GRANAS VALLE DE GUADALUPE	62.80 MTS. GUARDERIA DEL DIF	62.80 MTS. CALLE RIVA PAUCOS	81.10 MTS. ESCUELA PRIMARIA BENITO JUAZUEZ	80.80 MTS. TENDA DE ASALTOS POPULAR	5,103.00	1,800.00	N/A	0.00	E.I. CIVICO II, BODEGA GRAL. DEL DIF.	SIN REGISTRO	N/A	SIN DATO	094-34-520-02-00-0000	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
07	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	BODEGA DE PATRIMONIO CIVICO II E.I. GRANAS VALLE DE GUADALUPE	CALLE GOBERNADOR FRANCISCO MURGUIA SIN	COL. GRANAS VALLE DE GUADALUPE	63.20 MTS. FRANCISCO MURGUIA SIN	63.20 MTS. CENTRO DE JALISCO	80.40 MTS. JUAN GUZMAN	79.65 MTS. ESQ. TECNOLOGIA CONASUPO	5,186.00	2,300.00	N/A	0.00	CIVICO II, E.I. GRANAS VALLE DE GUADALUPE	SIN REGISTRO	N/A	SIN DATO	094-34-068	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
08	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	CENTRO DE INTEGRACION JUVENIL DIAZ ORDAZ	CALLE HORTENSIA SIN ESQ. CON CALLE HORTENSIA	COL. GUSTAVO DIAZ ORDAZ	42.85 MTS. CON ESC. PRIM. ROMANO ALLENDE	42.85 MTS. COL. AZULES	15.80 MTS. CALLE AMAPOLAS	15.56 MTS. CALLE HORTENSIA	873.50	693.50	N/A	0.00	CENTRO DE INTEGRACION JUVENIL	ESCRITURA 37247 Y DONACION POR GACETA DE GOBIERNO NUMERO 22 DE FECHA 01 DE AGOSTO DE 1994	23/12/2001	SIN DATO	094-31-638-02-00-0000	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
09	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	CENTRO COMUNITARIO BIENESTAR EMILIANO ZAPATA	CALLE ADOLFO RUZ CORTINEZ SIN	COLONIA EMILIANO ZAPATA	34.00 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE	34.00 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE	78.00 MTS. CON CALLE ADOLFO RUZ CORTINEZ	78.08 MTS. CON CALLE ADOLFO RUZ CORTINEZ	2,584.00	2,584.00	N/A	0.00	CSC EMILIANO ZAPATA	ESCRITURA 37243 Y DONACION POR GACETA DE GOBIERNO NUMERO 22 DE FECHA 01 DE AGOSTO DE 1994	19/12/2001	SIN DATO	094-30-030-11-00-0000	5,731,106.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
10	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	JARDIN DE NIÑOS DR. JORGES JIMENEZ CANTU	CALLE NEPTUNO SIN ENTRE LAS CALLE DE SAGITARIO	COL. ESTRELLA	35.95 MTS. CALLE IRANO	36.28 MTS. CALLE NEPTUNO	49.80 MTS. CALLE SAGITARIO	49.80 MTS. CALLE LIBRA	1,768.90	500.00	N/A	0.00	J.N. DR. JORGES JIMENEZ CANTU Y C.S.C.	ESCRITURA NUMERO 2443	06/08/1906	SIN DATO	094-31-102-04-00-0000	4,971,271.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
11	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	CENTRO COMUNITARIO BIENESTAR GRANAS VALLE DE GUADALUPE SECCION "B"	CALLE SONORA SIN ESQ. CON MICHOGAN	COL. GRANAS VALLE DE GUADALUPE SECCION "B"	15.00 MTS. CON OULLERMO MATEOS Y 9.00 MTS. CON FEDERICO COSMOS	30.00 MTS. CON AVENIDA SONORA	8.47 CON EL FEDECO COSMOS	8.47 M CON CALLE MICHOGAN	169.04	169.00	N/A	0.00	C.D.C. GRANAS VALLE DE GUADALUPE SECCION "B"	COSMOS Y ESCRITURA DE DONACION NUMERO 37247 DE LA DONACION VOLUMEN 1337, ESCRITURA 37247, EL 27 MARZO 1995	23/12/2001	SIN DATO	94-31-003-16-00-0000	832,381.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
12	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	CENTRO DE ATENCION PSICOLOGICA ECATEPEC	BOULEVARD HOMER SIN ENTRE CALLE SUR 9 Y SUR 11	FRACC. HOMER MICHOGAN	19.50 MTS. CON BOULEVARD HOMER	40.10 MTS. CON CALLE SUR OCHO	12.00 MTS. CON BOULEVARD HOMER	35.55 MTS. CON CALLE SUR 8	613.74	833.00	N/A	0.00	OPICINAS GENERALES DE E.I.Y J.N. JUAN GRUPO UNIVERSAL E.S.Y CAPE (1)	ESCRITURA 37247 Y DONACION POR GACETA DE GOBIERNO NUMERO 22 DE FECHA 01 DE AGOSTO DE 1994	23/12/2001	SIN DATO	094-01-237-01-00-0000	3,754,341.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
13	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	ESTANGIA INFANTIL IZCALLI JARDINES	BOULEVARD TORREOS SIN ENTRE CALLES CORDERO Y ARCA VERDE	FRACC. IZCALLI JARDINES	33.00 MTS. CALLE CORDERO	27.20 MTS. ARCA VERDE	37.50 MTS. CALLE ARLUOS	36.00 MTS. CALLE TORREOS	1,050.00	730.00	N/A	0.00	ESTANGIA INFANTIL IZCALLI JARDINES	SIN REGISTRO	N/A	SIN DATO	094-02-177-01-00-0000	2,843,473.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
14	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	CENTRO COMUNITARIO BIENESTAR JARDINES DE ECATEPEC	AV. ALAMOS CDAL DE CERREZOS SIN	COLONIA JARDINES DE ECATEPEC	17.55 MTS. CON CALLE ALAMOS	17.55 MTS. CALLE CAPULIN	17.00 MTS. CALLE CAPULIN	17.00 MTS. CALLE CORDERO	120.00	140.00	N/A	0.00	C.S.C. JARDINES DE ECATEPEC	SIN REGISTRO	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
15	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	CENTRO COMUNITARIO BIENESTAR JARDINES DE STA CLARA	AV. CIRCUNVALACION ORIENTE, ESQ. PASADOS DE SANTA CLARA	FRACC. JARDINES DE SANTA CLARA	58.40 MTS. CIRCUNVALACION ORIENTE	58.40 MTS. ADOLFO LOPEZ MATEOS	65.70 MTS. ADOLFO LOPEZ MATEOS	65.70 MTS. PASADOS DE SANTA CLARA	2,000.00	0.00	N/A	0.00	AREA VERDE	CIVITAS CON COSMOS, PIANO, CECILA DE BIENES, PREDIAL, CONTRATO DE DONACION VOL. 10, NOM. 288 DEL 13 DE JULIO 1986 ESCRITURA 9733, TRASLADO DE DOMINIO 17333	ESCRITURA DE INCOBUSA N. 1334	SIN DATO	094-19-385-02-00-0000	4,510,281.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
16	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	CENTRO SOCIAL COMUNITARIO (C.S.C.) JESUSA RODRIGUEZ	SECCION LAOS FRACC. JARDINES DE MORELOS	JARDINES DE MORELOS SECCION LAOS	49.00 MTS. LAGO KOLMO	49.00 MTS. CALLE PATZCUARO	28.37 MTS. CALLE PATZCUARO	28.37 MTS. CALLE PATZCUARO	1,277.35	284.00	N/A	0.00	CSC JESUSA RODRIGUEZ	SIN REGISTRO	181	SIN DATO	094-03-079-01-00-0000	4,001,568.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
17	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	JARDIN DE NIÑOS MARIA CURIE	BOULEVARD ECATEPEC SIN ENTRE CALLE PRINCEZA DE PIEDRAS Y BOCCA AURELIA	FRACC. LOS LAURELES	146.70 MTS. CON AREA HABITACIONAL	134.68 MTS. CON AREA HABITACIONAL	32.55 MTS. CON TERRENO PROPIEDAD MUNICIPAL	32.55 MTS. CON TERRENO PROPIEDAD MUNICIPAL	4,329.78	409.00	N/A	0.00	J.N. MARIA CURIE	PROTOCOLO ESPECIAL NUMERO 264 VOLUMEN IV DEL TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE CONTRATO DE DONACION A TITULO GRATUITO QUE HACE EL HAYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS A FAVOR DEL DIF ECATEPEC DE MORELOS Y DONACION POR GACETA DE GOBIERNO NUMERO 22 DE FECHA 01 DE AGOSTO DE 1994	2022	SIN DATO	094-04-062-02-00-0000	9,065,015.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
18	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	CENTRO COMUNITARIO BIENESTAR NUEVA ARAGON	CALLE JOSE A. TORRES SIN ESQ. LUIS ECHEVERRIA (S)	COL. NUEVA ARAGON	19.50 MTS. MERCADO	19.50 MTS. DELEGACION Y CAPULIN	26.40 MTS. CALLE JUAN ALDAMA	26.40 MTS. CALLE TORRES	529.97	97.00	N/A	0.00	C.S.C. NUEVA ARAGON	ESCRITURA DE DONACION 37248 DEL VOLUMEN 338 DEL TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE CONTRATO DE DONACION A TITULO GRATUITO QUE HACE EL DIF ECATEPEC DE MORELOS POR GACETA DE GOBIERNO NUMERO 22 DE FECHA 01 DE AGOSTO DE 1994	37248	SIN DATO	094-38-115-04-00-0000	1,099,318.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
19	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	JARDIN DE NIÑOS CASTELLANOS CASA DE ADULTO MAYOR	CALLE MONTE BLANCO SIN ESQ. MONTE AZUL	COL. MONTE BLANCO	70.35 MTS. CALLE MONTE NEGRO	70.35 MTS. CALLE MONTE AZUL	60.00 MTS. CALLE MONTE AFARATH	60.00 MTS. CALLE MONTE BLANCO	4348.22	2058	N/A	0.00	J.N. ROSARIO CASTELLANOS, CASA DE ADULTO MAYOR	ACTA DE CARGO NUMERO 5 DE FECHA 12 DE FEBRERO DE 1981 EN DONDE SE RECONOCE LA CONSTRUCCION	N/A	SIN DATO	094-08-064-01-00-0000	12,578,411.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL

20	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	PIEDRA GRANDE	CALLE RUBI SAN ENRIQUE AV. PIEDRA GRANDE Y EL CERRO	COL. PIEDRA GRANDE	17.00 MTS CON SR. MIGUEL LAMACERRO	17.00 MTS CON SR. MIGUEL LAMACERRO	12.03 MTS CON SR. JOSE MARTIN CALLE PIEDRA	11.85 MTS CON CALLE RUBI SAN ENRIQUE	203.32	N/A	N/A	0.00	PREDIO NO EDIFICADO (PIEDRA GRANDE)	SIN REGISTRO	N/A	SIN DATO	094-25-215-12	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
21	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	ESTANCIA INFANTE BENITO JUAREZ	CALLE SEC. 25 SAN ENRIQUE CALLES SUTEL Y ALFREDO DEL MAZO	COL. RIO DE LUZ	21.10 MTS CALLE TONATEUA	30.40 MTS CALLE SEC. 25	20.90 MTS CALLE SEC. 27	30.32 MTS CALLE CERRADO	646.42	351.60	N/A	0.00	ESTANCIA INFANTE BENITO JUAREZ	ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE FECHA 12 DE JUNIO DE 1978	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
22	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	JARDIN DE NIÑOS ADOLFO RUIZ CORTINEZ	CALLE NORTE 6 SANDEO CON CORTINEZ 2	COL. SAN ADOLFO RUIZ CORTINEZ	43.30 MTS ORENTE 2	57.70 MTS AV. 11 DE MAYO	32.60 MTS C. NORTE 6	68.55 MTS CARREA VERDE 4 NORTE 4	2403.71	1750	N/A	0.00	J.N. ADOLFO RUIZ CORTINEZ	PLANO AUTORIZADO POR EL GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO Y DONACION PROPIEDAD MUNICIPAL ACTA DE CASADO NUM. 5 DEL 12 DE FEBRERO 1981	N/A	SIN DATO	094-02-055-01-00-000	8,954,972.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
23	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	CASA AMOR	CALLE CERRO DE LA CARRERA SAN ENRIQUE AV. GUADANA Y CUNYO GRANDE	COL. SAGRARIO II	41.00 MTS CALLE CERRO GRANDE	41.00 MTS AV. VALLE DE GUADANA	37.60 MTS CALLE CERRO DE LA CARRERA	37.50 MTS CALLE CERRO DE LA CARRERA	1530	950	N/A	0.00	CASA AMOR	ESCRITURA 20438 A FAVOR DEL H. AYUNTAMIENTO Y SE ENCUENTRA EN COMODATO	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
24	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	CENTRO DE SAN ANTONES DE LA CAÑADA	AV. SAN ANTONES DE LA CAÑADA SIN ESO. CON CALLE MORELOS	COL. SAN ANTONES DE LA CAÑADA	58.50 MTS CALLE SAN ANTONES	58.50 MTS AV. SAN ANTONES	12.80 MTS CALLE SAN ANTONES	12.80 MTS CALLE MORELOS	826.90	980.00	N/A	0.00	JARDIN DE NIÑOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO (PENDIENTE)	ACTA DE CASADO NUM. 13 DE 8 DE JUNIO DE 1983	N/A	SIN DATO	094-28-001-03-00-000	3,520,550.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
25	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	MOD. DE R.F. (INSTALACIONES LA BARRANDA)	ANDADOR HUMINTEN SAN ENRIQUE CALLES DE GALFANA Y LA GATOLICA	SAN CRISTOBAL CENTRO	69.00 MTS CALLE NICOLAS BRAVO	69.00 MTS CALLE LOPEZ MATEOS	12.00 MTS CALLE LOPEZ MATEOS	12.00 MTS CALLE NICOLAS BRAVO	828.90	N/A	N/A	0.00	Ocupado por DESARROLLO SOCIAL	ACTA CASADO NUM. 2 DE 18 DE ENERO 1993 PUNTO 2	N/A	SIN DATO	094-01-157-	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
26	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	CENTRO COMUNITARIO BIENESTAR SAN MIGUEL SAUCITO	CALLE FRAGATA SAN ENRIQUE LAS CALLES DE GARCERAN Y VAPOR	COL. SAN MIGUEL SAUCITO	24.30 MTS CALLE CALETA	24.30 MTS CALLE CALETA	12.80 MTS CALLE SEC. 42C	12.80 MTS CALLE CASA DE LA TERPENA EDAD	378.10	252	N/A	0.00	C.S.C. XALSOYOC	ACTA DE CASADO 35 DEL 26 SEPTIEMBRE DE 1981 SE CUNTA CON CROCEOS Y PLANO	N/A	SIN DATO	094-35-141-06-00-000	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
27	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	JARDIN DE NIÑOS JUAN RUIZ DE ALARCON	CALLE SAN ANDRES SAN ENRIQUE CON LA CALLE TEPELUCCO	COL. AMARCON SAN PEDRO ALARCON	101.59 MTS CON LIT. 8 Y 9 CALLE TEPELUCCO	101.60 MTS CON LIT. 6, 7, 8 CALLE TEPELUCCO	105.79 MTS CON LIT. 10, CALLE TEPELUCCO	45.40 MTS CALLE TEPELUCCO	1727.27	213	N/A	0.00	J.N. JUAN RUIZ DE ALARCON	CONTRATO DE DONACION DE 2 ENERO 1981, ESCRITURA 37418 Y VOLUMEN 1348 DEL 18 MAYO 1993	37418	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
28	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	CENTRO COMUNITARIO BIENESTAR SANTA CLARA	CALLE DAMAZANA SANTA CLARA N° 11, ENTRE LAS CALLES POC. JAVIER MINA Y CHAMUTENOC	SANTA CLARA COATILTA	62.00 MTS CON FARMACIA ALEMANIA	62.00 MTS CON COMERCIAL FLORES DAMAZANA	40.80 MTS AV. DAMAZANA SANTA CLARA	40.80 MTS CONDOMINIO 3	2,486.00	1200	N/A	0.00	C.S.C. SANTA CLARA	ACTA DE CASADO DEL 22 DE MARZO DE 1981, CROCEOS, PLANO, CEDULA DE BIENES, PREZAL, CLAVE CATASTRAL, CONTRATO DE DONACION VOL. 30, NUM. 853 DEL 3 DE JULIO 1986 ESCRITURA 4723, TRASLADO DE DONADO 17329	N/A	SIN DATO	094-25-075-07-00-000	2,077,077.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
29	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	CENTRO COMUNITARIO BIENESTAR SANTA MARIA CHICOMAUTLA	AV. 5 DE MAYO SAN ENRIQUE CON AV. DE LAS FLORES	SANTA MARIA CHICOMAUTLA	32.70 MTS CALLE KLESA	32.70 MTS CALLE KLESA	26.50 MTS, REMANENTE	26.50 MTS CALLE ESC. SAN MARIA	2,512.90	51.00	0.00	0.00	C.S.C. SANTA MARIA CHICOMAUTLA	ACTA DE CASADO Y CONTRATO DE DONACION, MEDIANTE CROCEO DE FECHA 8 JULIO 1987, DONACION	N/A	SIN DATO	094-12-031-19-00-000	0.12,694.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
30	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	RODADA DE ARCHIVO	CALLE NEZAHUALCOYOTL SAN ENRIQUE LAS CALLES DE PORFIRIO DIAZ Y MIGUEL HONOLLO	COL. SAN ENRIQUE	9.60 MTS PROPIEDAD DE LA SRA. MA DEL CARMEN	10.30 MTS CON LOTE BALDO	31.70 MTS CALLE NEZAHUALCOYOTL	31.90 MTS CALLE CON LA FABRICA CUBRE BLOQUE	258.25	403.50	N/A	0.00	METRUM	ESCRITURA PUBLICA 37247	37247	SIN DATO	094-35-011-27-00-000	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
31	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	JARDIN DE NIÑOS MARIA MONTESSORI	CALLE ZAPOTLAN SAN ENRIQUE LAS CALLES DE ADOLEMAN Y VENTA DE CASINO	FRACC. VENTA DE CARPIO	32.00 MTS CON ESCUELA PRIMARIA	32.00 MTS CON ESCUELA PRIMARIA	83.00 MTS, CON ANDADOR SANTA LUCIA	97.50 MTS, CON ANDADOR SANTA LUCIA	1483.00	375	N/A	0.00	J. N. DRA. MA. MONTESSORI	ESCRITURA 37247 A FAVOR DEL DIF	37247	SIN DATO	094-12-007-02-00-000	3,306,451.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
32	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	JARDIN DE NIÑOS CARLOS FUENTES	CALLE REVOLUCION SAN ENRIQUE LAS CALLES DE A. DE TURBIE Y GUERRERO	VICENTE GUERRERO	62.05 MTS, CALLE VICENTE GUERRERO	62.05 MTS, CALLE AGUSTIN DE TURBIE	62.05 MTS, SEC. SEC. 23 Y PRIMARIA LIBERTADORE S	97.20 MTS, CALLE REVOLUCION S	5,784.00	2,860.00	N/A	0.00	J. N. CARLOS FUENTES	ESCRITURA A FAVOR DEL H. AYUNTAMIENTO DEL 20 DE MARZO 2006 1040947742 DE 08 DE MARZO 2002 DE CRESEM	N/A	SIN DATO	094-31-191-02-00-000	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
33	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	AV. 20 DE NOVIEMBRE SAN ENRIQUE CALLE DE LA MORIA	COL. EJIDAL EMILIANO ZAPATA	69.05 MTS CALLE MIGUEL DE LA MORIA	69.00 MTS CALLE JOAQUIN ZARAGOZA	78.12 MTS CALLE 20 DE NOVIEMBRE	78.00 MTS PARTICULARES 3	5225.64	4125	N/A	0.00	OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE DIF	ESCRITURA 4025, VOLUMEN 171 DEL 11 FEBRERO DE 12992	N/A	SIN DATO	094-07-051-03-00-000	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
34	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	ESTANCIA INFANTE SANTA MARIA TULPETLAC	AV. EJIDOS, ESO CON AV. 3 DE MAYO	SANTA MARIA TULPETLAC	30.95 MTS CALLE SAN HOMER	30.95 MTS CALLE SAN HOMER	29.48 MTS, SEC. SEC. 3 TORRES BODET	29.49 MTS CALLE SAN HOMER	1101.75	950	N/A	0.00	E. J. SANTA MA. TULPETLAC	DONACION POR LOS EXISTENTES EL 6 MAYO 1970	N/A	SIN DATO	94-04-043-78-00-000	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
35	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	JARDIN DE NIÑOS FRIDA KAHLO	CALLE VESTIBULO CARRANZA SAN ENRIQUE LAS CALLES DE MORELOS Y MANUEL ABILA CAMACHO	COL. MELCHOR MUÑOZ	50.00 MTS PROPIEDAD PRIVADA	30.00 MTS CON FRANCISCO VELA Y AREA DE DONACION	39.60 MTS, CON AREA DE DONACION	30.00 MTS, CON CALLE VESTIBULO CARRANZA	1387.88	764	N/A	0.00	J. N. FRIDA KAHLO	PROTOCOLO ESPECIAL NUMERO 204 VOLUMEN IV DEL TESTAMONIO DE LA ESCRITURA DE CONTRATO DE DONACION A TITULO GRATUITO QUE HACE EL H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS A FAVOR DEL DIF ECATEPEC DE MORELOS Y DONACION POR GASTA DE GOBIERNO NUMERO 22 DE FECHA 01 DE AGOSTO DE 1994	2022	SIN DATO	094-35-018-36-00-000	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
36	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	PROCURADORA DE PROTECCION DE MENORES Y ADOLESCENTES CASA HOGAR ECATEPEC	20A. CDA. DE LOPEZ PORTILLO SAN ENRIQUE	COL. EJIDAL EMILIANO ZAPATA	43.20 MTS, TERRENO MUNICIPAL	50.00 MTS PARTICULARES	45.00 MTS, CERRADA DEL BODEGUE	55.60 MTS, PROPIEDAD PARTICULARES	2087	1368	N/A	0.00	CASA HOGAR	DONACION PARA EL DIF ACTA CASADO NUM. 43 DE 08 DE DICIEMBRE 1988	N/A	SIN DATO	094-07-041-01-00-000	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
37	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	CASA SAN AGUSTIN	CALLE SUR 70 SAN MARZANA 60 LOTE 8 ENTRE LAS CALLES DE LA PIEDRA Y SAN PEDRO	SAN AGUSTIN	15.00 MTS CON LOTE 9	15.00 MTS CON LOTE 7	7.00 MTS CALLE SUR 70	7.00 MTS CON LOTE 33	105	159.15	0.00	0.00	CASA SAN AGUSTIN	CONTRATO PRIVADO EN DONACION POR PARTE DE LA C. CARRANZA SALAS CASANAS A FAVOR DEL DIF EL 27 JULIO 1999	N/A	SIN DATO	094-24-230-	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
38	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	NOSKO TULPETLAC	CALLE MORELOS SAN ENRIQUE CON LA CALLE TABASCO	STA. MARIA TULPETLAC	38.20 MTS AV. DE LAS TORRES	38.20 MTS AV. MORELOS	55.00 MTS, VIA MORELOS	57.20 MTS, CALLE SHALGA	1976	49	N/A	0.00	DIF ECATEPEC (PACER CONTRATO)	DONACION DEL DIFEM	N/A	SIN DATO	094-05-122-01-00-000	7,787,370.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
39	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	ANTIGUA CRUZ ROJA	BOULEVARD ALVARO SAN ENRIQUE	FRACC. JARDINES DE MORELOS	25.50 MTS CALLE SEGUNO	25.50 MTS GLORIETA	17.80 MTS GLORIETA	17.80 MTS BOULEVARD ALVARO	453.90	243.60	N/A	0.00	ANTIGUA CRUZ ROJA	PROPIEDAD MUNICIPAL ACTA CASADO NUM. 4 DEL 10 DE ENERO DE 1986 PUNTO 2. SE AUTORIZA DONAR AL DIF	N/A	SIN DATO	094-01-214-01-00-000	1,597,188.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
40	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	CLINICA DE ESPECIALIDADES	CALLE HOCKEY ENA SAN ENRIQUE CON LA CALLE AMAPOLAS	COL. CHILA VISTA	45.33 MTS JARDIN DE NIÑOS	59.80 MTS, REMANENTE	23.00 MTS CERRADA	19.07 MTS CALLE JUANES SUR	1000.51	360	N/A	0.00	CLINICA DE ESPECIALIDADES	SIN REGISTRO	20202	SIN DATO	094-06-014-43-00-000	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
41	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	ESTANCIA INFANTE VIENTO INVOL I	CALLE SUR 24, ESO CON LA CALLE SEC.	COL. SAN AGUSTIN 3RA. SECC.	CALLE SANTA ROSA	CALLE SAN FELIPE	CALLE SUR 26	CALLE SUR 22	N/A	N/A	N/A	0.00	E.I. VIENTO INVOL I	SIN REGISTRO	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
42	1230	1232	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	MACRO PLAZA CHICOMAUTLAN 3000	CALLE DUKEDERO SAN ENRIQUE AV. ESCRITORES	COL. CHICOMAUTLAN 3000	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	CENTRO DE REHABILITACION	CONTRATO DE COMODATO	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL

43	1230	1232	BIENES INMUEBLES INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCION ES EN PROCESO	CENTRO COMUNITARIO BIENESTAR MODULO COLOMIAL	CALLE PROXIMACION UBICADA EN CALLE VEINTITRINO CAMPUZAR ENTRE CALLES CONVENTO DE CHILMA, COM. DE COYOACAN	COL. MEXICO COLOMIAL	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	C.S.C. MEXICO COLOMIAL	CONTRATO DE COMODATO CON EL H. AYUNTAMIENTO	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
44	1230	1232	BIENES INMUEBLES INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCION ES EN PROCESO	CASA DE DIA DEL ADULTO MAYOR LLANO DE LOS BAEZ	AV. AGUILERAS 3000 SIN ESO CON CALLE CARMEN SERDAN	UNIDAD HABITACIONAL LLANO DE LOS BAEZ	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	CASA DE DIA DE ADULTO MAYOR LLANO DE LOS BAEZ	SIN REGISTRO	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
45	1230	1232	BIENES INMUEBLES INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCION ES EN PROCESO	ESTANCIA INFANTIL PROGRESO Y BIENESTAR	AV. JOSE MA. MORELOS Y PAVON CENTRO SIN	RA SECCION ECATEPEC DE MORELOS ESTADO DE MEXICO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	E. L. PROGRESO Y BIENESTAR	SIN REGISTRO	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
46	1230	1232	BIENES INMUEBLES INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCION ES EN PROCESO	CENTRO TONATIHUI	AV. TONAN SIN SECCION TONATIHUI ESO CON CONCIERTO CUAMUTEMOC	COL. CIUDAD CUAMUTEMOC	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	CENTRO SOCIAL COMUNITARIO	CONTRATO DE COMODATO CON EL H. AYUNTAMIENTO	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
47	1230	1232	BIENES INMUEBLES INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCION ES EN PROCESO	CLINICA RENE SENDLER	CALLE ROSAS NUM. 403 ENTRE CALLES SONORA Y SANTA TERESA	COL. DIAZ ORDAZ	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	CLINICA RENE SENDLER	ACTA DE CABLEO NUMERO 40, DONACION DEL DIFEM	ACTA 40	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
48	1230	1232	BIENES INMUEBLES INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCION ES EN PROCESO	CLINICA LA FLORIDA	CALZADA DE LOS TEPONANTLUS Y CALLE TEPOZTECOS DEL FRACCIONAMIENTO LA FLORIDA	LA FLORIDA, CO. AZTECA	N/A	N/A	N/A	N/A	CON SUPERFICIE DE 892.75	N/A	0.00	CLINICA LA FLORIDA	PROPIEDAD MUNICIPAL ACTA CABLEO NUM. 11 DE 20 MARZO 2003	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
49	1230	1232	BIENES INMUEBLES INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCION ES EN PROCESO	CRIS SAN AGUSTIN	CALLE BRAGL ESQUINA AV. SANTA TERESA	COL. NUEVO PASO DE SAN AGUSTIN 1 SECCION	N/A	N/A	N/A	N/A	3091	N/A	0.00	CENTRO DE REHABILITACION	SIN REGISTRO	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
50	1230	1232	BIENES INMUEBLES INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCION ES EN PROCESO	CENTRO COMUNITARIO BIENESTAR NUEVO VALLE DE ARAGON	CALLE VALLE DONADO ESO CALLE TULPAN	COL. NUEVO VALLE DE ARAGON	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	CENTRO SOCIAL COMUNITARIO	SIN REGISTRO	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
51	1230	1232	BIENES INMUEBLES INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCION ES EN PROCESO	CENTRO COMUNITARIO BIENESTAR LA EMBALAJA	CALLE EMBALAJA DE FRANCA ESO AV. DE LAS TORRES	CD. CUAMUTEMOC SECCION EMBALAJAS	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	CENTRO SOCIAL COMUNITARIO	SIN REGISTRO	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
52	1230	1232	BIENES INMUEBLES INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCION ES EN PROCESO	SALUD MENTAL PRIORITARIA TERESA ROBLES URIBE	AV. PROGRESO CON RICES SIN NUMERO	COL. PROGRESO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	CENTRO DE SALUD MENTAL	SIN REGISTRO	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
53	1230	1232	BIENES INMUEBLES INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCION ES EN PROCESO	CASA DE DIA DEL ADULTO MAYOR OBRERA JAUALPA	CALLE 8 SIN ENTRE CALLE 11 Y 12	COL. JAUALPA	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	CASA DEL ADULTO MAYOR	SIN REGISTRO	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
54	1230	1232	BIENES INMUEBLES INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCION ES EN PROCESO	CASA DE DIA DEL ADULTO MAYOR VENTA DE CAMPO	ANDADOR SANTALUCIA ESO CON CALLE TONATIHUI	FRACCIONAMIENTO VENTA DE CAMPO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	CASA DEL ADULTO MAYOR	TESTIMONIO DE DONACION, AVALUO, ESCRITURA 37241 Y DONACION POR OACETA DE GOBIERNO NUMERO 22 DE FECHA 01 DE AGOSTO DE 1994	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
55	1230	1232	BIENES INMUEBLES INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCION ES EN PROCESO	CENTRO DE REHABILITACION E INTEGRACION CRI ECATEPEC	DENTRO DEL PARQUE ECOLOGICO ECATEPEC	COL. TATA FELIX	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	CENTRO DE REHABILITACION	CONTRATO DE COMODATO CON EL H. AYUNTAMIENTO	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
56	1230	1232	BIENES INMUEBLES INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCION ES EN PROCESO	CENTRO COMUNITARIO BIENESTAR LA ESTRELLA	CALLE MEYUHO SIN ENTRE LAS CALLES LIBRA Y SACTARIO	COL. LA ESTRELLA	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	CENTRO SOCIAL COMUNITARIO	ESCRITURA NUMERO 2443	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
57	1230	1232	BIENES INMUEBLES INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCION ES EN PROCESO	CASA DEL ADULTO MAYOR CO. AZTECA	BOULEVARD TONATIHUI CASI ESQUINA CON BOULEVARD DE LOS AZTECAS	CD. AZTECA PRIMERA SECCION	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	CASA DEL ADULTO MAYOR	SIN REGISTRO	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
58	1230	1232	BIENES INMUEBLES INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCION ES EN PROCESO	BOGUEA DE NUTRICIONALES	CALLE VICENTE GUERRERO	COL. DIVISION DEL NORTE	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0.00	OFICINAS GENERALES Y ALMACEN	CONTRATO DE COMODATO CON EL H. AYUNTAMIENTO	N/A	SIN DATO	0.00	0.00	DONACION	N/A	0.00	N/A	N/A	N/A	0.00	0.00	0.00	0.00	EN PROCESO DE ACTUALIZACION DE CLAVE CATASTRAL
TOTAL			128 910 038.90																											

C.P. EDITH MUÑOZ JURADO
DIRECTORA DEL SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DE ECATEPEC DE MORELOS



SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA

DIRECCIÓN GENERAL

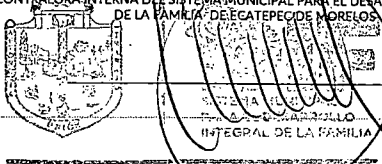
L.C.P. ALMA LYDIA BALDERAS JIMENEZ
TESORERA DEL SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DE ECATEPEC DE MORELOS



SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA

TESORERÍA

LIC. GEMA GUADALUPE MARTINEZ NAVARRO
CONTRALORA INTERNA DEL SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DE ECATEPEC DE MORELOS



SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA

CONTRALORIA INTERNA